



Открытое акционерное общество «Сибирский институт по проектированию предприятий транспорта и хранения газа, нефти и нефтепродуктов

"СИБНЕФТТРАНСПРОЕКТ"

СРО-П-125-26012010, Рег.№:192, от 29.09.2010; СРО-И-001-28042009, Рег.№:253, от 18.09.2009

Заказчик – ПАО «Газпром»
Агент - ООО «Газпром инвест»

УТВЕРЖДЕНО:

Приказом Минэнерго России

от « » _____ 20__ г. № «____»

**«КС«СЕВЕРНАЯ» (Г-Д ЛЕНИНГРАД-ВЫБОРГ-ГОСГРАНИЦА) (2 ОЧЕРЕДЬ)»
В СОСТАВЕ СТРОЙКИ «КС «СЕВЕРНАЯ» (Г-Д ЛЕНИНГРАД-ВЫБОРГ-ГОСГРАНИЦА) (ЭТАП 1,4)»**

**«Основная часть проекта
планировки. Положение о размещении
объектов трубопроводного транспорта»**

56802-ППТ1

Том 1

Изм	№ док.	Подп.	Дата

2020



Открытое акционерное общество «Сибирский институт по проектированию предприятий транспорта и хранения газа, нефти и нефтепродуктов

"СИБНЕФТТРАНСПРОЕКТ"

СРО-П-125-26012010, Рег.№:192, от 29.09.2010; СРО-И-001-28042009, Рег.№:253, от 18.09.2009

Заказчик – ПАО «Газпром»
Агент - ООО «Газпром инвест»

«КС «СЕВЕРНАЯ» (Г-Д ЛЕНИНГРАД-ВЫБОРГ-ГОСГРАНИЦА) (2 ОЧЕРЕДЬ)» В СОСТАВЕ СТРОЙКИ «КС «СЕВЕРНАЯ» (Г-Д ЛЕНИНГРАД-ВЫБОРГ-ГОСГРАНИЦА) (ЭТАП 1,4)»

«Основная часть проекта
планировки. Положение о размещении
объектов трубопроводного транспорта»

56802-ППТ1

Том 1

Генеральный директор

И.В. Крупников

Главный инженер проекта

А.М. Федоров

Изм	№ док.	Подп.	Дата

2020


Взаим. инв. №

Подпись и дата

июль-20


Инв. № подл.

Обозначение	Наименование	Примечание (страница)
56802-ППТ1-С	Содержание тома	2
56802-ППТ1-СД	Состав документации по планировке территории	3
56802-ППТ1-ПЗ	Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объекта трубопроводного транспорта	4

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взаим. инв. №	56802-ППТ1-С						Стадия	Лист	Листов
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
.	Разработал	Марилов					07.20	Содержание тома	П	1	
	Проверил	Кислина					07.20				
	Н. контроль	Ульянов					07.20				
	ГИП	Федоров					07.20				
								 СибНефтеТрансПроект			

Состав документации по планировке территории


Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	56802-ППТ1	«Основная часть проекта планировки. Положение о размещении объектов трубопроводного транспорта»	
2	56802-ППТ2	«Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть»	
3	56802-ППТ3	«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
4	56802-ППТ4	«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
5	56802-ПМТ5	«Основная часть проекта межевания. Текстовая часть»	
6	56802-ПМТ6	«Основная часть проекта межевания. Чертежи межевания территории»	
7	56802-ПМТ7	«Материалы по обоснованию проекта межевания территории»	

Взам. инв. №									
	Подпись и дата июль-20								
Инв. № подл.						56802-ППТ1-СД			
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.				Дата
	Разработал	Марилов			<i>[Подпись]</i>	07.20	Стадия	Лист	Листов
	Проверил	Кислина			<i>[Подпись]</i>	07.20	П		1
	Н. контроль	Ульянов			<i>[Подпись]</i>	07.20			
ГИП	Федоров			<i>[Подпись]</i>	07.20				

Состав документации по планировке территории

Содержание

1 Общие положения	3
2 Наименование, назначение и основные характеристики планируемых для размещения линейных объектов.....	6
3 Сведения об основных положениях документов территориального планирования, предусматривающего размещение линейных объектов	7
4 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	8
5 Перечень конструктивных элементов и объектов капитального строительства, являющихся неотъемлемой технологической частью проектируемого линейного объекта.....	9
6 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	10
7 Предельное количество этажей и (или) предельная высота ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов	11
8 Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения ОКС, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения ОКС, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны	12
9 Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения ОКС, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.....	13
10 Требования к архитектурным решениям ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	14
11 Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	15
12 Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного	

Взам. инв. №	Июль-20						56802-ППТ1-ПЗ			
	Подпись и дата									
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объекта трубопроводного транспорта	Стадия	Лист	Листов
	Разработал		Мариллов		<i>М</i>	07.20		П	1	38
	Проверил		Кислина		<i>К</i>	07.20				
	Н. контроль		Ульянов		<i>У</i>	07.20				
	ГИП		Федоров		<i>Ф</i>	07.20				
							 СибНефтеТрансПроект			

негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 16

13 Мероприятия по охране окружающей среды..... 17

14 Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне 21

15 Характеристика планируемого развития территории 25

Приложение А (обязательное) Каталог координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов 32

Приложение Б (обязательное) Каталог координат характерных точек границ зон с особыми условиями использования территорий 35

Инва.№ подл.	Взам. инв.№
	Подпись и дата июль-20

						56802-ППТ1-ПЗ	Лист
							2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

1 Общие положения

При разработке документации по планировке территории были использованы следующие нормативно-технические документы и нормативно-правовые акты Российской Федерации:

- Градостроительный кодекс РФ (с действующими утвержденными изменениями);
- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Земельный кодекс Российской Федерации (с действующими утвержденными изменениями);
- Гражданский кодекс РФ (с действующими утвержденными изменениями);
- Закон Российской Федерации от 21 февраля 1992 г. N 2395-1 «О недрах» (в ред. Федеральных законов от 21.07.2014 N 261-ФЗ, от 29.06.2015 N 205-ФЗ);
- Федеральный закон от 10 января 1996 г. N 4-ФЗ «О мелиорации земель»;
- Федеральный закон от 14 марта 1995 г. N 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (с изменениями на 28 декабря 2016 года);
- Федеральный закон от 18 июня 2001 г. N 78-ФЗ «О землеустройстве»;
- Федеральный закон от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (с действующими утвержденными изменениями);
- Федеральный закон от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 30 марта 1999 г. N 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (с изменениями на 29 июля 2017 года) (редакция, действующая с 30 сентября 2017 года);
- Федеральный закон «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 21 декабря 1994 № 68-ФЗ (с изменениями на 23 июня 2016 года);
- Постановление Правительства РФ от 10.07.2018 N 800 «О проведении рекультивации и консервации земель»;
- Постановление Правительства РФ от 31 марта 2017 г. № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г.

Взам. инв. №	Подпись и дата июль-20	Инв. № подл.					Лист	
			56802-ППТ1-ПЗ					3
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

№ 20»;

- Постановление Правительства РФ от 9 июня 1995 г. N 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

- Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с изменениями и дополнениями);

- Приказ Министерства экономического развития РФ от 01 сентября 2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

- Приказ Минстроя РФ от 25 апреля 2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

- Normы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750кВ N 14278тм-т1, утверждены 20.05.1994 Департаментом электроэнергетики Минтехэнерго РФ;

- СН 461-74 «Normы отвода земель для линий связи», утверждены Государственным комитетом Совета Министров СССР по делам строительства 3 июня 1974 г.

Проект планировки территории объекта федерального значения: «КС «Северная» (г-д Ленинград-Выборг-Госграница) (2 очередь)» в составе стройки «КС «Северная» (г-д Ленинград-Выборг-Госграница) (этап 1,4)» разработан на основании следующих документов:

- Схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 №816-р (далее СТП), пункт 138 (приложение №4 к СТП);

- Инвестиционной программы ПАО «Газпром» на 2020 год, утвержденной Советом директоров ПАО «Газпром» 24.12.2019;

- Решения ООО «Газпром инвест» по подготовке документации по планировке территории объекта «КС «Северная» (г-д Ленинград-Выборг-Госграница) (2 очередь)» в составе стройки «КС «Северная» (г-д Ленинград-Выборг-Госграница) (этап 1, 4)» от 15.06.2020г. № 03/012-29070;

- Задания на подготовку документации по планировке территории для

Взам. инв. №	Подпись и дата июль-20	Инв. № подл.							Лист 4
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	
			56802-ППТ1-ПЗ						

размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «КС «Северная» (г-д Ленинград-Выборг-Госграница) (2 очередь)» в составе стройки «КС «Северная» (г-д Ленинград-Выборг-Госграница) (этап 1, 4)» от 15.06.2020 №03/012-29072, утвержденное Заместителем генерального директора по проектным работам ООО «Газпром инвест» С.В. Пигиным.

Цель подготовки документации по планировке территории – устойчивое развитие территории, выделение элемента планировочной структуры, установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определение характеристик и очередности планируемого развития территории.

Задачи подготовки документации по планировке территории:

- реализация проектных решений по проекту: «КС «Северная» (г-д Ленинград-Выборг-Госграница) (2 очередь)» в составе стройки «КС «Северная» (г-д Ленинград-Выборг-Госграница) (этап 1, 4)»
- выделение элементов планировочной структуры, установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры территории в границах муниципального образования - Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение.

Подготовка проекта планировки территории осуществлялась по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейного объекта зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением объекта.

Подготовка графической части документации по планировке территории осуществлялась:

- в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости;
- с использованием цифровых топографических карт и цифровых топографических планов, подготовленных на основании инженерно-геодезических изысканий, выполненных специалистами ОАО «Сибнефтетранспроект» в 2019г.

Инв.№ подл.	Подпись и дата июль-20	Взам. инв. №					Лист 5
			56802-ППТ1-ПЗ				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

2 Наименование, назначение и основные характеристики планируемых для размещения линейных объектов

В границах территории, в отношении которой осуществляется разработка проекта планировки, планируется разместить следующие линейные объекты:

- Кабель ЭХЗ;
- Функциональное заземление;
- Электрический кабель;
- Кабель автоматики;
- Кабель охранной сигнализации.

Вышеперечисленные сооружения, необходимы для обслуживания компрессорной станции «Северная» (далее КС «Северная»).

Основные технико-экономические показатели разрабатываемой документации приведены в таблице 2.1.

Таблица 2.1 – Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Значение показателей
Общие данные			
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	-	Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	-	Публичное акционерное общество «Газпром» (место нахождения г. Москва, ул.Наметкина, д. 16, зарегистрированное до 01.07.2002 ОГРН 1027700070518) в лице Агента Общества с ограниченной ответственностью «Газпром инвест» (место нахождения, г. Санкт-Петербург, ул.Стартовая, д.6, лит.Д, зарегистрированное 18.07.2007 ОГРН 1077847507759) (доверенность от 27.12.2019 № ГП-735)
3	Наименование (титул/инвестиционный проект) проектируемого объекта		«КС «Северная» (г-д Ленинград-Выборг-Госграница) (2 очередь)» в составе стройки «КС «Северная» (г-д Ленинград-Выборг-Госграница) (этап 1, 4)»
4	Стадия проектирования	-	Проектная документация
5	Вид строительства	-	Реконструкция
6	Эксплуатирующая организация	-	ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург»
7	Субъект федерации	-	Ленинградская область
8	Год выпуска проектной документации	-	2020

Взам. инв. №	
Подпись и дата	июль-20
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	56802-ППТ1-ПЗ	Лист
							6

3 Сведения об основных положениях документов территориального планирования, предусматривающего размещение линейных объектов

В административном отношении граница проекта планировки территории расположена на территории Ленинградской области, Всеволожского района, Бугровского сельского поселения.

Виды объектов федерального значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации в соответствии с частью 18 статьи 1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс), в областях, указанных в части 1 статьи 10 Кодекса определяются Правительством Российской Федерации. Такие виды определены Перечнем видов объектов, подлежащих отображению в документах территориального планирования Российской Федерации, утвержденных распоряжением Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2012 г. № 162-р.

Виды объектов регионального значения в областях, указанных в части 3 статьи 14 Кодекса, подлежащих отображению на схеме территориального планирования субъекта Российской Федерации, определяются законом субъекта Российской Федерации.

Виды объектов местного значения муниципального района, поселения, городского округа в областях, указанных в пункте 1 части 3 статьи 19 и пункте 1 части 5 статьи 23 Кодекса, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципального района, генеральном плане поселения, генеральном плане городского округа, определяются законом субъекта Российской Федерации.

Согласно Распоряжения Правительства от 06.05.2015 № 816-р «О внесении изменений в схему территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденную распоряжением Правительства Российской Федерации», пункт 138 (приложение №4 к Схеме территориального планирования), объект: «КС «Северная» (г-д Ленинград-Выборг-Госграница) (2 очередь)» в составе стройки «КС «Северная» (г-д Ленинград-Выборг-Госграница)» относится к объектам федерального значения в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта).

Взам. инв. №	
Подпись и дата июль-20	
Инв. № подл.	

								56802-ППТ1-ПЗ		Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата					7

4 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Территорией, на которой устанавливается зона планируемого размещения объекта, является Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение.

Кадастровый округ – 47 – Ленинградская область.

Кадастровый район - 07 – Всеволожский.

Номер кадастрового квартала, в котором предполагается размещение объекта-47:07:0713001.

Инв.№ подл.	Подпись и дата июль-20	Взам. инв. №					56802-ППТ1-ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док		Подп.

5 Перечень конструктивных элементов и объектов капитального строительства, являющихся неотъемлемой технологической частью проектируемого линейного объекта

В границах отвода предусматривается размещение следующих планируемых сооружений:

- Молниеотвод;
- Колодец для установки датчиков расхода;
- Колонка К-1;
- Глубинные анодные заземлители.

Размещение проектируемых объектов соответствует противопожарным требованиям.

Инд.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№
	июль-20	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	56802-ППТ1-ПЗ	Лист
							9

6 Пределные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Пределные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон его планируемого размещения проектом не устанавливаются. Конкретные размеры земельных участков (частей земельных участков) для осуществления работ по размещению линейных объектов для обслуживания КС «Северная» определяются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов объектов, проектной документацией с учетом принятой технологии производства монтажных работ, условий и методов строительства.

Размеры участков земель для площадных сооружений

Размеры площадок для размещения наземных сооружений определяются проектом в соответствии с действующими нормативными документами.

Границами земель, испрашиваемых на срок эксплуатации объекта, являются линии, отстоящие от внешнего контура площадки (контура ограждения, подошвы насыпи, бровки канавы) на расстояние 1,0 м.

Границами земель, испрашиваемых в краткосрочную аренду на срок строительства объекта, являются линии, отстоящие от внешнего контура площадки на расстояние, определяемое проектом организации строительства и противопожарными нормами.

Размеры участков земель для кабельных сетей (телекоммуникационного кабеля)

Ширина полос земель, испрашиваемых на период строительства кабельных сетей, принята в соответствии с документом СН 461-74 «Нормы отвода земель для линий связи». Ширина полос земель, отводимых на период строительства кабельных сетей, составляет 6 м.

Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта «КС «Северная» (г-д Ленинград-Выборг-Госграница) (2 очередь)» в составе стройки «КС «Северная» (г-д Ленинград-Выборг-Госграница) (этап 1, 4)» составляет 48 700 кв.м.

Каталог координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта представлен в Приложении А.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	июль-20
Инв. № подл.	

							56802-ППТ1-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата			10

7 Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов

Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов подлежат установлению согласно градостроительному регламенту применительно к определенной территориальной зоне.

В соответствии с нормами п.4 ст. 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами. Следовательно, данный показатель не подлежат установлению.

Инва.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№
	июль-20	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	56802-ППТ1-ПЗ	Лист
							11

8 Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны

Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта подлежит установлению согласно градостроительному регламенту применительно к определенной территориальной зоне.

В соответствии с нормами п.4 ст. 36 п.4 ст. 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами. Следовательно, данный показатель не подлежат установлению.

Инва.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№
	июль-20	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	56802-ППТ1-ПЗ	Лист
							12

9 Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами, которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейного объекта и за пределами, которых запрещено строительство таких объектов подлежат установлению согласно градостроительному регламенту применительно к определенной территориальной зоне.

В соответствии с нормами п.4 ст. 36 п.4 ст. 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	июль-20
Инв. № подл.	

							56802-ППТ1-ПЗ	Лист
								13
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата			

10 Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, а также требования к цветовому решению внешнего облика таких объектов, требования к строительным материалам, определяющим внешний облик, требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения

Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, а также требования к цветовому решению внешнего облика таких объектов, требования к строительным материалам, определяющим внешний облик, требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию не определялись так, как объект проектирования расположен вне границ территории исторического поселения федерального или регионального значения.

Инва.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№
	июль-20	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	56802-ППТ1-ПЗ	Лист
							14

11 Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В рамках проекта проведен анализ проектируемой территории на предмет наличия зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

В границах проектируемой территории из существующих объектов и сетей инженерной инфраструктуры присутствуют:

- Газопровод (DN 100) (ООО «Газпром газораспределение Ленинградская область» филиал в г. Всеволожск);
- Водоводы (СТ, DN 100), подлежащие демонтажу;
- Насосная над артезианской скважиной, подлежащая демонтажу;
- ВЛ 10 кВ;
- ВЛ 0,4 кВ;
- КЛ 10 кВ;
- КЛ 0,4 кВ;
- Линия электросвязи;
- Кабель ЭХЗ.

Потребность в переустройстве иных коммуникаций отсутствует, пересечения и параллельное следование коммуникаций организовано согласно, выданным техническим условиям.

Строящихся на момент подготовки проекта планировки территории объектов капитального строительства, а также планируемых к строительству, в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, не выявлено.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	июль-20
Инв. № подл.	

							56802-ППТ1-ПЗ	Лист
								15
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата			

12 Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно результатам археологической разведки, проведенной ООО «Центр инженерных изысканий в строительстве», объекты культурного наследия федерального, регионального либо муниципального уровней, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия в границах зоны размещения линейного объекта отсутствуют. В связи с данным фактом, мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов документацией по планировке территории не предусмотрены.

В тоже время, в соответствии со ст. 36 федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» № 73-ФЗ, в случае обнаружения объектов культурного наследия в ходе строительных работ, работы, создающие угрозу разрушения выявленных объектов, должны быть приостановлены. Информация о находках должна быть предоставлена в государственный орган охраны культурного наследия для организации мероприятий по сохранению выявленного объекта.

Инв.№ подл.	Подпись и дата июль-20	Взам. инв. №					56802-ППТ1-ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док		Подп.

13 Мероприятия по охране окружающей среды

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

При осуществлении строительных работ необходимо выполнять требования Закона Российской Федерации «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 г. №7 ФЗ. Рациональная организация производства работ и эксплуатация строительной техники, а также наличие всех технических средств гигиенических сертификатов должны исключить отрицательное воздействие на окружающую природную среду или свести их до минимума.

Для исключения возможности негативного влияния в период строительства проектируемых объектов на земельные ресурсы проектом предусмотрен ряд мероприятий:

- сохранение границ, отведенных для выполнения СМР;
- своевременный вывоз всех видов отходов с территории проведения работ;
- соблюдение правил пожарной безопасности в период проведения строительномонтажных работ;
- полный запрет на бесконтрольное передвижение строительной техники вне организованных проездов.

Контроль за выполнением мероприятий по охране природы и состоянием окружающей среды в период строительства объекта проектирования осуществляется руководителями подрядных организаций

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Для снижения суммарных выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в период реконструкции предусмотрены следующие мероприятия:

- исключение применения в процессе производства работ веществ и строительных материалов, не имеющих сертификатов качества;
- запрещение разведения костров и сжигания любых видов материалов и отходов;
- контроль соблюдения технологических процессов ремонта с целью обеспечения минимальных выбросов загрязняющих веществ;
- запрещение использования оборудования, выбросы которого превышают нормативно-допустимые;
- исключение использования материалов и веществ на рабочей площадке, выделяющих в атмосферу токсичные и канцерогенные вещества, неприятные запахи и т. п.;

Инва.№ подл.	Подпись и дата июль-20	Взам. инв. №
--------------	---------------------------	--------------

									Лист
									17
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	56802-ППТ1-ПЗ			

- исключение вероятности использования на стройплощадке машин и механизмов в неисправном состоянии.

В целях уменьшения загрязнения воздушного бассейна продуктами сгорания топлива в двигателях внутреннего сгорания строительной и транспортной техники, проводятся следующие мероприятия:

- комплектация парка техники строительными машинами с силовыми установками, обеспечивающими минимальные удельные выбросы загрязняющих веществ в атмосферу;

- осуществление запуска и прогрева двигателей транспортных средств строительных машин по утверждённому графику с обязательной диагностикой выхлопа загрязняющих веществ;

- запрет на оставление техники, не задействованной в технологии строительства, с работающими двигателями;

- движение транспорта по запланированной схеме, недопущение неконтролируемых поездок;

- контроль топливной системы механизмов, а также системы регулировки подачи топлива, обеспечивающих полное его сгорание (силами подрядной организации).

Мероприятия, обеспечивающие защиту и снижение шума

В целях защиты от шума при проведении ремонтных работ предусматривается:

- расстановка работающих машин на площадке, по возможности, с учётом взаимного звукоограждения и естественных преград;

- осуществление профилактического ремонта механизмов.

При организации рабочего места следует принимать необходимые меры по снижению шума, воздействующего на человека до значений, не превышающих допустимые. Осуществлять это следует техническими средствами борьбы с шумом (применение технологических процессов, при которых уровни звукового давления на рабочих местах не превышают допустимые уровни и др.) и организационными мероприятиями (выбором рационального режима труда и отдыха, сокращением времени нахождения в шумных условиях, лечебно-профилактическими и другими мероприятиями).

В период производства работ рабочие подвергаются локальной и общей производственной вибрации, предельно-допустимое значение которой не превышает значений, указанных в СН 2.2.4/2.1.8.566-96.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	июль-20
Инва. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	56802-ППТ1-ПЗ	Лист
							18

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов

Основными мероприятиями по сбору отходов и условиям временного хранения являются:

- установка контейнеров на площадке производства работ в период проведения строительного-монтажных работ для сбора отходов;
- своевременный вывоз отходов в места утилизации;
- оборудование мест для временного хранения отходов;
- раздельный сбор и хранение отходов по видам;
- наличия табличек с указанием классов опасности отходов и табличек принадлежности отходов к классу опасности на площадках размещения контейнеров.

Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания

Для минимизации воздействия на растительный и животный мир при выполнении реконструкции предусмотрено бережное отношение к наиболее ценным и уязвимым природным комплексам.

При осуществлении ремонтных работ предусматривается:

- минимизация фактора беспокойства путём сокращения шумовой нагрузки на окружающую среду от строительной техники, особенно в ночное время;
- исключение несанкционированных рубок зелёных насаждений, отстрелов и преследований животных;
- доведение до сведения работников информации о редких видах животных и растений и соблюдение установленных мер их охраны;
- соблюдение правил пожарной безопасности;
- подземная прокладка газопровода;
- запрет на движение без производственной необходимости вездеходного транспорта вне существующих дорог;
- выполнение работ строго в границах, определённых проектной документацией;
- использование при строительстве площадей, на которых отсутствуют пути массовых миграций и места сезонных концентраций животных и птиц;
- уборка строительного мусора и предотвращение образования свалок, на территории которых существует вероятность концентрации синантропных видов птиц и животных;
- запрет ввоза на территорию объекта работ всех орудий промысла животных (с назначением в лице заказчика ответственного за соблюдением данного мероприятия);

Взам. инв. №
Подпись и дата июль-20
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	56802-ППТ1-ПЗ	Лист
							19

–расчистка полосы отвода от порубочных остатков, строительного и бытового мусора по окончании выполнения строительно-монтажных работ;

–не оставлять открытыми траншеи, ямы, котлованы на длительное время, во избежание попадания туда животных;

–обеспечение локальной охраны с соответствующим информационно-пропагандистским сопровождением в случае выявления гнёзд или мигрирующих особей особо охраняемых видов птиц.

Мероприятия по сохранению видов животных и растений, занесённых в Красную книгу

- до начала работ по строительству необходимо ознакомить рабочих с видовым составом краснокнижных видов животных и растений, которые могут быть встречены на территории производства работ;

- в случае обнаружения краснокнижных видов растений необходимо предусмотреть охрану либо перенос их в места пригодные для воспроизводства, исключая антропогенное воздействие при производстве работ в период капитального ремонта в порядке, предусмотренном законодательством РФ;

- в случае выявления гнёзд или мигрирующих особей краснокнижных видов птиц должна быть обеспечена их локальная охрана с соответствующим информационно-пропагандистским сопровождением;

- не допускать несанкционированный сбор и/или отлов краснокнижных видов в районе производства работ, с назначением ответственного лица за соблюдением законодательства в сфере сохранения краснокнижных видов.

Инв.№ подл.	Подпись и дата июль-20	Взам. инв. №							Лист 20
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	
56802-ППТ1-ПЗ									

14 Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

С целью минимизации возникновения возможных аварийных ситуаций проектной документацией предусмотрены технические, эксплуатационные и организационные мероприятия.

К мероприятиям по предотвращению утечек и аварий на трубопроводах относятся проектные решения и техническое обслуживание трубопроводов:

- полная герметизация технологического процесса;
- гидравлические испытания трубопроводов;
- толщина стенок труб и деталей определена расчетом в зависимости от расчетных параметров технологических процессов;
- использование труб из материалов, соответствующих климатическим районам строительства;
- предусмотрен контроль качества сварных соединений стальных технологических трубопроводов должен ультразвуковым или радиографическим методом после устранения дефектов, выявленных внешним осмотром и измерениями.

В состав мероприятий, обеспечивающих пожарную безопасность проектируемого объекта, технологических процессов и безопасность обслуживаемого персонала, входят следующие решения по компоновке генерального плана:

- обеспечение безопасных нормативных расстояний между наружными установками и сооружениями;
- обеспечение минимальной протяженности инженерных коммуникаций;
- создание транспортной схемы, обеспечивающей бесперебойные и безопасные транспортные связи;
- выбор ширины подъездных автомобильных дорог с учетом обеспечения возможности противопожарного обслуживания и беспрепятственной эвакуации людей с территории объекта, передвижения сил и средств при ликвидации аварий;
- обеспечение свободного доступа персонала для контроля, осмотра и ремонта оборудования; а также для передвижной пожарной техники.

Противопожарная безопасность сооружений достигается применением конструкций и материалов, имеющих необходимый предел огнестойкости и обеспечивающих их безопасную эксплуатацию, согласно Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Планируемый объект капитального строительства: «КС «Северная» (г-д

Взам. инв. №	
Подпись и дата	июль-20
Инв. № подл.	.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	56802-ППТ1-ПЗ	Лист
							21

Ленинград-Выборг-Госграница) (2 очередь)» в составе стройки «КС «Северная» (г-д Ленинград-Выборг-Госграница) (этап 1,4)», расположен на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Бугровского сельского поселения.

Согласно пп.11 п.1 статьи 48.1 Федерального закона «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004г. №190-ФЗ проектируемый объект является опасным производственным объектом.

Согласно п.2 Приложения 1 к ст.2 Федерального закона «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21.07.1997г. М416-ФЗ проектируемый объект относится к категории опасного производственного объекта.

Согласно п.1 1 Приложения к приказу № 495 от 25.11.2016 года опасный производственный объект - объекты газоснабжения - участки газопроводов. Граница объекта идентифицируется по признаку транспортирования опасных веществ.

Планируемый объект категории по ГО не имеет.

Территория Всеволожского района, на которой находится проектируемый объект, подвержена следующим природным воздействиям, которые могут привести к возникновению чрезвычайной ситуации.

Землетрясения.

В соответствии с СП 115.13330.2011 «Геофизика опасных природных воздействий» землетрясения не наблюдалось.

Сильный ветер.

Максимальная скорость ветра 5% обеспеченности изменяется от 25,8 до 23 м/с. Наибольшее число дней с сильным ветром наблюдается в холодный период. Летом при температуре воздуха больше 30°С, скорости ветра больше 6 м/с и относительной влажности меньше 30 % возникают суховеи;

Исходные данные для разработки мероприятий по гражданской обороне.

Укрытие (защиту) работников наибольшей рабочей смены, продолжающих свою деятельность в период мобилизации и военное время, не требуется.

При разработке мероприятий по гражданской обороне в составе проектной документации предусмотреть требования к опасным производственным объектам согласно требованиям раздела 6 пп.6.17-6.28 СП 165.1325800.2014.

Предусмотреть светомаскировочные мероприятия в соответствии с СП 264.1325800.2016 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства»

Предусмотреть меры по обеспечению персонала объекта средствами индивидуальной защиты согласно Приказу МЧС России от 01.10.2014г. №543.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	июль-20
Инв. № подл.	.

							56802-ППТ1-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата			22

Исходные данные для разработки мероприятий по предупреждению ЧС природного и техногенного характера.

В составе раздела «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (далее - раздел ПМ ГОЧС) учесть опасные природные процессы в -районе площадки строительства новых объектов на основании результатов инженерно-геологических изысканий.

При разработке раздела ПМ ГОЧС учесть возможность возникновения чрезвычайных ситуаций в результате возможных аварий на объектах, расположенных вблизи проектируемых объектов. Определить зоны действия основных поражающих факторов в результате возможных прогнозируемых аварий.

При разработке раздела ПМ ГОЧС учесть мероприятия по предупреждению ЧС в соответствии с п.п. 32-34 приложения к приказу МЧС РФ от 28.02.2003 № 105 «Об утверждении требований по предупреждению чрезвычайных ситуаций на потенциально-опасных объектах и объектах жизнеобеспечения»

Дополнительные сведения для разработки мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению ЧС природного и техногенного характера. Мероприятия по противодействию терроризму.

Предусмотреть комплекс мероприятий по антитеррористической защищенности в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 15.02.2011г. №73 «О некоторых мерах по совершенствованию подготовки проектной документации в части противодействия террористическим актам», СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования».

Состав и содержание раздела «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Раздел «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» выполнить по структуре, определенной ГОСТ Р 55201-2012.

Мероприятия по подготовке к защите от ЧС проводятся заблаговременно с учетом возможных опасностей и угроз. Они планируются и осуществляются дифференцированно, с учетом особенностей расположения объектов, природно-климатических и других местных условий. Объемы, содержание и сроки проведения этих мероприятий определяются на основании прогнозов природной и техногенной опасности на соответствующих территориях, исходя из принципа разумной

Взам. инв. №	
Подпись и дата	июль-20
Инв. № подл.	.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	56802-ППТ1-ПЗ	Лист
							23

достаточности, с учетом экономических возможностей по их подготовке и реализации. Как правило, они осуществляются силами и средствами предприятий, учреждений, организаций, органов местного самоуправления, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, на территории которых возможна или возникла чрезвычайная ситуация.

Важным мероприятием по защите от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера является своевременное оповещение и информирование людей о возникновении или угрозе возникновения какой-либо опасности. Под оповещением понимается доведение в сжатые сроки заранее установленных сигналов, распоряжений и информации относительно возникающих угроз и порядка поведения в этих условиях.

Инв.№ подл.	Подпись и дата июль-20	Взам. инв. №							Лист 24
			56802-ППТ1-ПЗ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата				

15 Характеристика планируемого развития территории

Сведения о территориях общего пользования, в случае их образования

Согласно п. 12 ст. 1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Формирование территорий общего пользования данным проектом планировки не предусмотрено.

Сведения об устанавливаемом виде разрешенного использования территории земельных участков, предназначенных для размещения проектируемого объекта (объектов)

Вид разрешенного использования земельных участков, предназначенных для размещения проектируемого объекта, устанавливается в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 1 сентября 2014 г. N 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», что соответствует наименованию - трубопроводный транспорт (код вида разрешенного использования земельного участка по классификатору 7.5). Описание вида разрешенного использования земельного участка - размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов.

Сведения об устанавливаемых границах зон с особыми условиями использования территорий, предназначенных для размещения проектируемого объекта

Согласно пункту 4 статьи 1 главы 1 Градостроительного Кодекса РФ зоны с особыми условиями использования территорий (далее - ЗОУИТ) - охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия), защитные зоны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, приаэродромная территория, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

ЗОУИТ устанавливаются в следующих целях:

- защита жизни и здоровья граждан;
- безопасная эксплуатация объектов транспорта, связи, энергетики, объектов обороны страны и безопасности государства;
- обеспечение сохранности объектов культурного наследия;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	июль-20
Инв. № подл.	.

									Лист
									25
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	56802-ППТ1-ПЗ			

- охрана окружающей среды, в том числе защита и сохранение природных лечебных ресурсов, предотвращение загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, сохранение среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира;

- обеспечение обороны страны и безопасности государства.

В границах ЗОУИТ устанавливаются ограничения использования земельных участков, которые распространяются на все, что находится над и под поверхностью земель, если иное не предусмотрено законами о недрах, воздушным и водным законодательством, и ограничивают или запрещают размещение и (или) использование расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества и (или) ограничивают или запрещают использование земельных участков для осуществления иных видов деятельности, которые несовместимы с целями установления ЗОУИТ.

Земельные участки, включенные в границы ЗОУИТ, у собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков не изымаются, если иное не предусмотрено федеральным законом.

Для Застройщиков источниками информации о ЗОУИТ являются:

- данные государственного кадастра недвижимости;
- данные государственной информационной системы территориального планирования;
- результаты инженерных изысканий.

В части 5 статьи 8 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» определено, что в кадастр недвижимости вносятся сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах ЗОУИТ или территории объекта культурного наследия, границах публичного сервитута, включая ограничения по использованию земельного участка, установленные для такой зоны, территории или в связи с установлением публичного сервитута.

Сведения Единого государственного реестра недвижимости (далее ЕГРН) размещены в сети Интернет на портале «Публичная кадастровая карта».

Согласно части 21 статьи 106 Земельного кодекса РФ правообладатели земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества, находящихся в границах ЗОУИТ, должны быть уведомлены органом регистрации прав о внесении сведений о ЗОУИТ в ЕГРН или об изменении таких сведений в порядке, установленном Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости».

Взам. инв. №	
Подпись и дата	июль-20
Инв. № подл.	

								56802-ППТ1-П3		Лист
										26
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата					

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы устанавливаются в соответствии со статьями 6 и 65 Водного кодекса Российской Федерации. В границах водоохранных зон (ВОЗ) устанавливаются прибрежные защитные полосы (ПЗП), на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Согласно данным Технического отчета по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий для подготовки проектной документации (Том 1.3 56802-ИГМИ) зона планируемого размещения линейного объекта не попадает в водоохраные зоны.

Документацией по планировке территории данный вид ЗОУИТ не устанавливается.

Приаэродромная территория

Согласно статьи 58 Постановления Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации», для каждого аэродрома устанавливается приаэродромная территория. В пределах приаэродромной территории запрещается проектирование, строительство и реконструкция городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных объектов без согласования со старшим авиационным начальником аэродрома. Документацией по планировке территории данный вид ЗОУИТ не устанавливается из-за отсутствия в границах зоны планируемого размещения объекта аэродромов.

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

Основной целью создания и обеспечения режима в зонах санитарной охраны является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения. Документацией по планировке территории данный вид ЗОУИТ не устанавливается из-за отсутствия в границах зоны планируемого размещения объекта поверхностных и подземных источников водоснабжения.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	июль-20
Инв. № подл.	

											Лист
											27
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	56802-ППТ1-ПЗ					

Особо охраняемые природные территории

Участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны. Документацией по планировке территории данный вид ЗОУИТ не устанавливается из-за отсутствия в границах зоны планируемого размещения объекта особо охраняемых природных территорий.

Зоны охраны объектов культурного наследия

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде, на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта. Документацией по планировке территории данный вид ЗОУИТ не устанавливается из-за отсутствия в границах зоны планируемого размещения объекта объектов культурного наследия.

Зоны затопления, подтопления

Документацией по планировке территории данный вид ЗОУИТ не устанавливается из-за отсутствия в границах зоны планируемого размещения объекта территорий, которые прилегают к незарегулированным водотокам, затапливаемых при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет) либо в результате ледовых заторов и зажоров, территорий, прилегающих к водохранилищам, затапливаемых при уровнях воды, соответствующих форсированному подпорному уровню воды водохранилища, территорий, прилегающих к устьевым участкам водотоков, затапливаемых в результате нагонных явлений расчетной обеспеченности.

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения вокруг проектируемых объектов, входящих в состав стройки «КС «Северная» (г-д Ленинград-Выборг-Госграница) (этап 1, 4)» устанавливаются охранные зоны.

Охранные зоны

Согласно п. 4 Постановления Правительства РФ от 08.09.2017 № 1083 в охранных зонах запрещается:

Взам. инв. №	
Подпись и дата	июль-20
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	56802-ППТ1-ПЗ	Лист
							28

а) перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов;

б) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов;

в) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов;

г) складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов;

д) повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения;

е) осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью;

ж) проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода;

з) проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы;

и) осуществлять рекреационную деятельность, кроме деятельности, предусмотренной подпунктом «ж» пункта 6 Правил, разводить костры и размещать источники огня;

к) огораживать и перегораживать охранные зоны;

л) размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах «д» - «к» и «м» пункта 6 Правил;

м) осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу.

В охранных зонах собственник или иной законный владелец земельного участка может производить полевые сельскохозяйственные работы и работы, связанные с временным затоплением орошаемых сельскохозяйственных земель, предварительно письменно уведомив собственника магистрального газопровода или организацию,

Взам. инв. №
Подпись и дата июль-20
Инв. № подл.

эксплуатирующую магистральный газопровод.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с изменениями и дополнениями) охранные зоны устанавливаются:

- вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995 г. N 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» на трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии устанавливается охранный зона с особыми условиями использования:

- для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиодиффузии, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиодиффузии не менее чем на 2 метра с каждой стороны.

Санитарно-защитная зона

Санитарно-защитная зона (СЗЗ) — специальная территория с особым режимом использования, которая устанавливается вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека.

Согласно п.1 Постановления Правительства РФ № 222 от 03.03.2018 «Об утверждении правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» санитарно-защитные зоны устанавливаются в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека, в случае формирования за контурами объектов химического, физического и (или) биологического воздействия, превышающего санитарно-эпидемиологические требования.

Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии с проектом санитарно-защитной зоны. Таким образом, установление санитарно-защитной зоны документами по планировке территории не предусматривается.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	июль-20
Инв. № подл.	.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата						Лист
						56802-ППТ1-ПЗ					30

В срок не более одного года со дня ввода в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта, в отношении которого установлена или изменена санитарно-защитная зона, правообладатель такого объекта обязан обеспечить проведение исследований (измерений) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта и в случае, если выявится необходимость изменения санитарно-защитной зоны, установленной или измененной исходя из расчетных показателей уровня химического, физического и (или) биологического воздействия объекта на среду обитания человека, представить в уполномоченный орган заявление об изменении санитарно-защитной зоны.

Сведения о границах зон с особыми условиями использования территории указываются в единой государственной системе координат, используемой для ведения ЕГРН. Каталог координат зон с особыми условиями использования территории представлен в Приложении Г.

Зона минимальных расстояний

В соответствии с п. 22 Постановления Правительства РФ от 08.09.2017 № 1083 при проектировании, строительстве и реконструкции зданий, строений и сооружений должны соблюдаться минимальные расстояния от указанных объектов до магистрального газопровода, предусмотренные нормативными документами в области технического регулирования. Зоной минимальных расстояний считается участок местности, ограниченный замкнутой линией, отстоящей от оси и концов участка трубопровода на расстояниях, равных минимальным расстояниям от оси трубопровода и его объектов до городов и других населенных пунктов, зданий и иных сооружений, установленным строительными нормами и правилами по проектированию магистральных трубопроводов и утвержденными в установленном порядке. На многониточных трубопроводах границы зоны минимальных расстояний привязываются к осям крайних ниток трубопровода.

При наличии сопутствующих факторов (погодные и климатические условия, географическое положение, инженерно-геологические и другие условия) имеется вероятность воздействия опасных производственных факторов и за пределами зоны минимальных расстояний.

В связи с отсутствием в составе проектируемых объектов – трубопроводов, документацией по планировке территории данный вид ЗОУИТ не устанавливается.

Взам. инв. №
Подпись и дата
июль-20
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	56802-ППТ1-ПЗ	Лист
							31

**Приложение А
(обязательное)**

Каталог координат поворотных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Обозначение характерных точек границ	Дир.угол	Длина	X	Y
1	72° 50' 16"	33.31	457914.88	2215852.79
2	161° 23' 45"	27.83	457924.71	2215884.62
3	65° 7' 29"	4.40	457898.33	2215893.50
4	153° 8' 47"	26.63	457900.18	2215897.49
5	64° 36' 9"	15.36	457876.42	2215909.52
6	58° 19' 48"	42.72	457883.01	2215923.40
7	77° 52' 20"	48.36	457905.44	2215959.76
8	77° 48' 57"	12.08	457915.60	2216007.04
9	80° 29' 34"	140.64	457918.15	2216018.85
10	80° 28' 22"	2.90	457941.38	2216157.56
11	77° 25' 41"	199.30	457941.86	2216160.42
12	96° 0' 59"	76.99	457985.24	2216354.94
13	34° 18' 39"	41.97	457977.17	2216431.51
14	102° 15' 9"	129.96	458011.84	2216455.17
15	102° 15' 29"	47.76	457984.26	2216582.17
16	98° 41' 41"	87.25	457974.12	2216628.84
17	98° 42' 20"	134.19	457960.93	2216715.09
18	7° 18' 32"	13.91	457940.62	2216847.73
19	95° 43' 59"	12.71	457954.42	2216849.50
20	11° 1' 15"	21.76	457953.15	2216862.15
21	273° 26' 29"	5.83	457974.51	2216866.31
22	3° 53' 2"	12.55	457974.86	2216860.49
23	91° 31' 42"	19.50	457987.38	2216861.34
24	184° 58' 24"	13.38	457986.86	2216880.83
25	274° 31' 27"	7.35	457973.53	2216879.67
26	190° 36' 30"	21.95	457974.11	2216872.34
27	95° 35' 30"	2.87	457952.54	2216868.30
28	184° 51' 48"	21.00	457952.26	2216871.16
29	278° 40' 6"	156.98	457931.34	2216869.38
30	278° 42' 7"	87.45	457955.00	2216714.19
31	282° 14' 51"	47.94	457968.23	2216627.75
32	282° 15' 5"	125.92	457978.40	2216580.90
33	214° 18' 9"	41.52	458005.12	2216457.85
34	276° 1' 17"	79.60	457970.82	2216434.45
35	257° 25' 48"	198.50	457979.17	2216355.29
36	260° 21' 7"	3.04	457935.97	2216161.55
37	260° 29' 12"	140.49	457935.46	2216158.55
38	257° 52' 55"	11.96	457912.24	2216019.99
39	257° 52' 32"	47.33	457909.73	2216008.30
40	238° 21' 36"	39.23	457899.79	2215962.03
41	156° 11' 35"	173.42	457879.21	2215928.63
42	154° 30' 11"	26.39	457720.55	2215998.63
43	247° 21' 56"	6.00	457696.73	2216009.99
44	334° 29' 33"	26.17	457694.42	2216004.45
45	336° 11' 26"	173.03	457718.04	2215993.18
46	244° 30' 50"	18.29	457876.34	2215923.33
47	333° 8' 49"	26.70	457868.47	2215906.82

Взам. инв. №

Подпись и дата
июль-20

Инв. № подл.

Лист

56802-ППТ1-ПЗ

32

Изм. Кол.уч. Лист № док Подп. Дата

48	246° 36' 53"	0.40	457892.29	2215894.76
49	331° 28' 37"	2.62	457892.13	2215894.39
50	252° 39' 11"	4.83	457894.43	2215893.14
51	171° 43' 8"	8.05	457892.99	2215888.53
52	172° 6' 40"	13.77	457885.02	2215889.69
53	172° 28' 37"	14.82	457871.38	2215891.58
54	172° 30' 54"	8.29	457856.69	2215893.52
55	168° 13' 23"	13.72	457848.47	2215894.60
56	167° 39' 43"	15.63	457835.04	2215897.40
57	165° 55' 3"	9.00	457819.77	2215900.74
58	164° 7' 37"	55.54	457811.04	2215902.93
59	164° 7' 1"	65.55	457757.62	2215918.12
60	69° 33' 52"	7.79	457694.57	2215936.06
61	157° 25' 46"	11.62	457697.29	2215943.36
62	67° 22' 59"	29.62	457686.56	2215947.82
63	157° 21' 42"	14.37	457697.95	2215975.16
64	248° 19' 15"	29.61	457684.69	2215980.69
65	247° 49' 45"	40.04	457673.75	2215953.17
66	156° 17' 23"	23.08	457658.64	2215916.09
67	247° 28' 54"	24.34	457637.51	2215925.37
68	247° 26' 32"	56.70	457628.19	2215902.89
69	337° 20' 17"	57.62	457606.44	2215850.53
70	337° 24' 40"	10,00	457659.61	2215828.33
71	67° 25' 39"	56.71	457668.84	2215824.49
72	337° 20' 29"	6.83	457690.61	2215876.86
73	340° 29' 47"	42.56	457696.91	2215874.23
74	343° 34' 43"	35.55	457737.03	2215860.02
75	343° 34' 41"	32.86	457771.13	2215849.97
76	345° 16' 56"	37.31	457802.65	2215840.68
77	345° 19' 53"	24.17	457838.74	2215831.20
78	75° 18' 24"	27.91	457862.12	2215825.08
79	52° 20' 35"	5.53	457869.20	2215852.08
80	7° 7' 54"	10.55	457872.58	2215856.46
81	65° 58' 2"	4.96	457883.05	2215857.77
82	342° 18' 23"	31.29	457885.07	2215862.30
83	85° 51' 29"	9.41	457967.75	2216414.99
84	84° 43' 13"	19.45	457968.43	2216424.38
85	84° 32' 22"	25.54	457970.22	2216443.75
86	84° 29' 8"	37.77	457972.65	2216469.17
87	177° 25' 41"	19.61	457976.28	2216506.77
88	177° 31' 27"	39.59	457956.69	2216507.65
89	177° 38' 42"	23.12	457917.14	2216509.36
90	177° 11' 41"	26.56	457894.04	2216510.31
91	268° 58' 11"	13.90	457867.51	2216511.61
92	269° 58' 6"	18.12	457867.26	2216497.71
93	179° 1' 36"	16.48	457867.25	2216479.59
94	182° 11' 7"	8.92	457850.77	2216479.87
95	277° 24' 54"	22.55	457841.86	2216479.53
96	188° 2' 15"	14.88	457844.77	2216457.17
97	96° 59' 31"	127.09	457830.04	2216455.09
98	185° 41' 31"	36.80	457814.57	2216581.23
99	185° 44' 39"	5.10	457777.95	2216577.58
100	183° 16' 14"	0.35	457772.88	2216577.07
101	320° 30' 1"	1.92	457772.53	2216577.05
102	320° 18' 39"	5.04	457774.01	2216575.83
103	321° 20' 25"	1.66	457777.89	2216572.61
104	230° 35' 38"	5.88	457779.19	2216571.57

Взам. инв. №

Подпись и дата
июль-20

Инв. № подл.

Лист

56802-ППТ1-ПЗ

33

Изм. Кол.уч. Лист № док Подп. Дата

105	231° 50' 34"	7.48	457775.46	2216567.03
106	233° 35' 1"	2.27	457770.84	2216561.15
107	232° 33' 55"	14.61	457769.49	2216559.32
108	5° 41' 44"	15.11	457760.61	2216547.72
109	5° 36' 37"	5.11	457775.65	2216549.22
110	5° 43' 44"	9.42	457780.74	2216549.72
111	277° 3' 11"	15.80	457790.11	2216550.66
112	276° 58' 30"	89.10	457792.05	2216534.98
113	209° 47' 46"	109.41	457802.87	2216446.54
114	251° 43' 43"	4.43	457707.92	2216392.17
115	250° 48' 40"	12.02	457706.53	2216387.96
116	250° 31' 30"	22.65	457702.58	2216376.61
117	339° 6' 51"	8.13	457695.03	2216355.26
118	29° 48' 7"	140.99	457702.63	2216352.36
119	7° 29' 1"	42.61	457824.97	2216422.43
120	269° 9' 32"	18.39	457867.22	2216427.98
121	359° 18' 54"	15.89	457866.95	2216409.59
122	3° 47' 46"	23.41	457882.84	2216409.40
123	3° 28' 54"	19.27	457906.20	2216410.95
124	4° 2' 31"	20.57	457925.43	2216412.12
125	3° 43' 37"	21.85	457945.95	2216413.57

Инв.№ подл.	Подпись и дата июль-20	Взам. инв. №							Лист 34
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	
56802-ППТ1-ПЗ									

**Приложение Б
(обязательное)**

**Каталог координат образуемых зон
с особыми условиями использования территорий (ЗООИТ)**

ЗООИТ кабель автоматики

Обозначение характерных точек границ	Дир.угол	Длина	X	Y
1	81° 6' 6"	2.00	457897.88	2215874.06
2	170° 56' 32"	34.68	457898.19	2215876.04
3	165° 46' 55"	10.71	457863.94	2215881.50
4	254° 20' 33"	5.74	457853.56	2215884.13
5	344° 5' 38"	2.01	457852.01	2215878.60
6	74° 19' 23"	3.81	457853.94	2215878.05
7	345° 45' 32"	8.82	457854.97	2215881.72
8	350° 55' 19"	34.80	457863.52	2215879.55

ЗООИТ кабель охранной сигнализации

Обозначение характерных точек границ	Дир.угол	Длина	X	Y
1	153° 6' 13"	28.60	457899.27	2215895.69
2	64° 31' 10"	17.25	457873.76	2215908.63
3	58° 22' 14"	42.66	457881.18	2215924.2
4	77° 51' 25"	48.01	457903.55	2215960.52
5	77° 52' 7"	12.04	457913.65	2216007.46
6	80° 29' 22"	140.59	457916.18	2216019.23
7	80° 36' 6"	2.94	457939.41	2216157.89
8	77° 25' 29"	123.28	457939.89	2216160.79
9	77° 26' 12"	75.76	457966.73	2216281.11
10	96° 0' 57"	77.86	457983.21	2216355.06
11	34° 18' 6"	41.82	457975.05	2216432.49
12	102° 15' 0"	128.62	458009.6	2216456.06
13	102° 15' 17"	47.82	457982.31	2216581.75
14	98° 41' 43"	87.31	457972.16	2216628.48
15	98° 42' 57"	147.89	457958.96	2216714.79
16	11° 0' 16"	39.71	457936.55	2216860.97
17	100° 58' 20"	2.00	457975.53	2216868.55
18	190° 59' 48"	41.62	457975.15	2216870.51
19	278° 42' 42"	149.81	457934.29	2216862.57
20	278° 42' 8"	87.38	457956.98	2216714.49
21	282° 14' 22"	47.88	457970.2	2216628.12
22	282° 15' 10"	127.27	457980.35	2216581.33

Взам. инв. №

Подпись и дата

июль-20

Инв. № подл.

Лист

56802-ППТ1-ПЗ

35

Изм. Кол.уч. Лист № док Подп. Дата

23	214° 18' 14"	41.68	458007.36	2216456.96
24	276° 1' 22"	78.72	457972.93	2216433.47
25	257° 25' 42"	75.44	457981.19	2216355.18
26	257° 25' 51"	123.34	457964.77	2216281.55
27	260° 24' 44"	3.00	457937.93	2216161.17
28	260° 29' 36"	140.53	457937.43	2216158.21
29	257° 49' 43"	12.00	457914.22	2216019.61
30	257° 51' 54"	47.67	457911.69	2216007.88
31	238° 21' 39"	41.31	457901.67	2215961.28
32	156° 20' 20"	8.30	457880.00	2215926.11
33	156° 12' 28"	29.03	457872.40	2215929.44
34	156° 11' 27"	38.69	457845.84	2215941.15
35	156° 11' 10"	43.42	457810.44	2215956.77
36	156° 11' 43"	39.10	457770.72	2215974.30
37	156° 9' 35"	16.65	457734.95	2215990.08
38	154° 30' 41"	26.42	457719.72	2215996.81
39	244° 27' 45"	1.99	457695.87	2216008.18
40	334° 29' 28"	26.45	457695.01	2216006.38
41	336° 12' 55"	16.69	457718.88	2215994.99
42	336° 11' 43"	39.10	457734.15	2215988.26
43	336° 11' 10"	43.42	457769.92	2215972.48
44	336° 11' 27"	38.69	457809.64	2215954.95
45	336° 10' 18"	29.03	457845.04	2215939.33
46	336° 28' 4"	8.11	457871.60	2215927.60
47	244° 32' 2"	18.42	457879.04	2215924.36
48	333° 6' 28"	30.55	457871.12	2215907.73
49	63° 10' 41"	1.99	457898.37	2215893.91

Инв.№ подл.	Подпись и дата июль-20	Взам. инв. №							Лист 36
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	

56802-ППТ1-ПЗ

ЗОУИТ кабель ЭХЗ

Обозначение характерных точек границ	Дир.угол	Длина	X	Y
1	67° 29' 30"	25.29	457658.59	2215831.77
2	144° 1' 5"	25.94	457668.27	2215855.13
3	142° 40' 20"	29.29	457647.28	2215870.37
4	67° 30' 4"	17.85	457623.99	2215888.13
5	337° 22' 41"	20.75	457630.82	2215904.62
6	66° 42' 8"	2.28	457649.97	2215896.64
7	157° 23' 17"	22.58	457650.87	2215898.73
8	247° 30' 10"	12.23	457630.03	2215907.41
9	247° 29' 30"	9.48	457625.35	2215896.11
10	322° 39' 58"	29.63	457621.72	2215887.35
11	233° 39' 22"	4.79	457645.28	2215869.38
12	323° 18' 5"	2.01	457642.44	2215865.52
13	53° 39' 22"	4.79	457644.05	2215864.32
14	324° 1' 16"	23.4	457646.89	2215868.18
15	247° 27' 30"	23.71	457665.83	2215854.43
16	337° 39' 60"	2.00	457656.74	2215832.53
17	66° 48' 5"	0.08	457703.81	2216086.42
18	158° 6' 5"	18.63	457703.84	2216086.49
19	246° 48' 5"	0.08	457686.55	2216093.44
20	338° 6' 5"	18.63	457686.52	2216093.37

ЗОУИТ функциональное заземление

Обозначение характерных точек границ	Дир.угол	Длина	X	Y
1	67° 21' 34"	17.12	457644.72	2215845.16
2	68° 1' 49"	1.90	457651.31	2215860.96
3	157° 33' 26"	1.99	457652.02	2215862.72
4	247° 38' 11"	1.89	457650.18	2215863.48
5	157° 21' 3"	1.51	457649.46	2215861.73
6	247° 8' 19"	2.01	457648.07	2215862.31
7	337° 42' 10"	1.50	457647.29	2215860.46
8	247° 25' 11"	6.69	457648.68	2215859.89
9	247° 21' 52"	8.42	457646.11	2215853.71
10	337° 8' 19"	2.01	457642.87	2215845.94
11	66° 34' 22"	11.19	457651.01	2215885.98
12	158° 52' 31"	4.25	457655.46	2215896.25
13	156° 37' 44"	6.10	457651.50	2215897.78
14	248° 33' 47"	3.50	457645.90	2215900.20
15	157° 28' 46"	4.44	457644.62	2215896.94
16	158° 25' 12"	1.44	457640.52	2215898.64
17	247° 23' 15"	5.90	457639.18	2215899.17
18	157° 20' 49"	4.00	457636.91	2215893.72
19	247° 1' 38"	2.00	457633.22	2215895.26

Взам. инв. №

Подпись и дата
июль-20

Инв. № подл.

Лист

56802-ППТ1-ПЗ

37

Изм. Кол.уч. Лист № док Подп. Дата

20	337° 30' 28"	11.40	457632.44	2215893.42
21	339° 2' 20"	8.61	457642.97	2215889.06
22	247° 36' 15"	3.94	457640.25	2215896.60
23	337° 32' 54"	3.93	457638.75	2215892.96
24	67° 21' 28"	3.92	457642.38	2215891.46
25	157° 20' 8"	3.94	457643.89	2215895.08
26	247° 51' 8"	7.37	457647.02	2215897.55
27	338° 59' 30"	2.82	457644.24	2215890.72
28	66° 50' 35"	3.61	457646.87	2215889.71
29	337° 8' 19"	2.01	457648.29	2215893.03
30	246° 41' 42"	3.54	457650.14	2215892.25
31	338° 36' 41"	1.29	457648.74	2215889.00
32	66° 38' 40"	7.19	457649.94	2215888.53
33	159° 4' 32"	0.36	457652.79	2215895.13
34	246° 48' 5"	0.69	457652.45	2215895.26
35	156° 17' 35"	2.96	457652.18	2215894.63
36	66° 25' 31"	0.60	457649.47	2215895.82
37	156° 18' 53"	2.94	457649.71	2215896.37

ЗООИТ электрический кабель

Обозначение характерных точек границ	Дир.угол	Длина	X	Y
1	99° 27' 44"	2.01	457903.66	2215887.45
2	189° 59' 38"	9.39	457903.33	2215889.43
3	168° 32' 59"	14.41	457894.08	2215887.8
4	206° 21' 16"	2.43	457879.96	2215890.66
5	160° 21' 36"	5.56	457877.78	2215889.58
6	173° 27' 4"	15.17	457872.54	2215891.45
7	245° 14' 60"	15.96	457857.47	2215893.18
8	335° 29' 6"	2.00	457850.79	2215878.69
9	65° 11' 1"	14.51	457852.61	2215877.86
10	353° 28' 18"	13.46	457858.70	2215891.03
11	340° 23' 45"	6.20	457872.07	2215889.50
12	26° 4' 1"	2.57	457877.91	2215887.42
13	348° 38' 32"	14.12	457880.22	2215888.55
14	9° 55' 34"	9.75	457894.06	2215885.77

Взам. инв. №	
Подпись и дата	июль-20
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	56802-ППТ1-ПЗ	Лист
							38