



## О деятельности МКУ «Охрана общественного порядка»

**В 2020 году основные усилия МКУ ООП были нацелены на последовательную и качественную реализацию задач, поставленных перед органами муниципального образования, совершенствование исполнения функций и реализации полномочий на принципах рационального использования сил и средств, упреждающее реагирование на осложнение оперативной обстановки, повышение эффекта от реализации поставленных задач.**

Особое внимание было уделено проведению мероприятий по недопущению распространения инфекции COVID-19. Был предпринят ряд мер, направленных на совершенствование охраны общественного порядка. В отчетном периоде проводилась планомерная работа, направленная на выявление и раскрытие преступлений общественной безопасности, обеспечение защиты собственности граждан.

Проведены мероприятия, направленные на повышение качества и доступности государственных услуг, оказываемых МКУ ООП, развитие информационных систем и технологий в рамках бюджетных ограничений. Ряд мероприятий осуществлялся в тесном взаимодействии с структурами УМВД России по Всеволожскому району и Ленинградской области.

Предпринятые меры совместно с руководством УМВД по Всеволожскому району позволили в целом сохранить контроль за оперативной обстановкой на территории БСП. При этом существенный рост массива возбужденных уголовных дел на территории БСП пошел на спад, это объясняется проведенной работой, направленной на обеспечение законности, соблюдение прав и интересов граждан.

В частности, в отчетном периоде обеспечено принятие решений о возбуждении уголовных дел по большинству материалов КУСП, проводилась проверка совместно с МКУ ООП, зарегистрированных по фактам заявлений о преступлениях. В то же время имеются положительные тенденции, выразившиеся в снижении тяжких и особо тяжких преступлений, краж транспортных средств на территории БСП сократилось с аналогичным периодом прошлого года.

Сотрудниками МКУ «Охрана общественного порядка» было рассмотрено 507 (пятьсот семь писем с обращениями) и 98 (девяносто восемь) заявлений. По роду деятельности сотрудниками МКУ «Охрана общественного порядка» осуществляется ежедневное патрулирование территории БСП, включая дополнительное патрулирование совместно с сотрудниками 87 ОП по выявлению и пресечению преступлений, а также направленные на соблюдение масочного режима в общественных местах.

Проводятся профилактические беседы с лицами, ранее судимыми и склонными к совершению преступлений, а так же со злоупотребляющими спиртными напитками в общественных местах и по месту проживания.

Выявляются адреса незаконного проживания граждан, нелегально находящихся на территории РФ, и информация передается в УФМ УМВД РФ. Проводилась практическая и юридическая помощь гражданам БСП в решении семейных споров и конфликтов.

Обеспечивалась общественная безопасность при проведении мероприятий на территории БСП: Нового года, новогодних елок, проводов зимы.

Оказывается помощь Совету ветеранов БСП и инвалидам, которые не могут передвигаться самостоятельно.

На базе МКУ ООП действует единая дежурно-диспетчерская служба (ДДС БСП), которая работает круглосуточно, расположена по адресу: пос. Бугры, ул. Зеленая, д. 3, тел. 8 950 047-45-65.

ДДС БСП нацелена на координацию действий учреждений на территории поселения в случае возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций. Размещено оборудование оповещения на случай возникновения ГО ЧС на территории БСП и выведено на 8 населенных пунктов, включая поселок Бугры.

На базе МКУ «Охрана общественного порядка» работают сотрудники, которые составляют акты о выявленных административных правонарушениях, предусмотренных 47-ОЗ (статья 2.6. – Нарушение тишины и покоя граждан; статья 3.3. – Торговля в не отведенных для этого местах; статья 4.4. – Создание препятствий для вывоза мусора и уборки территории; статья 4.6. – Размещение объявлений, иных информационных материалов вне установленных мест; статья 4.9. – Размещение механических транспортных средств на территориях, занятых зелеными насаждениями, на территориях детских и спортивных площадок).

Как уже указывалось ранее, с учетом существенного увеличения количества камер видеонаблюдения, которые в настоящее время установлены на обслуживаемой территории и планируется дальнейшая установка в 2021 году, можно ожидать увеличения раскрытых и дальнейшего снижения нераскрытых преступлений, совершенных в общественных местах, в том числе на улицах.

Нельзя не предусматривать возможного увеличения преступных посягательств, совершенных иностранными гражданами. Такой прогноз выглядит вполне реалистично на фоне растущей безработицы в среде иностранных мигрантов и, прежде всего, мигрантов из стран ближнего зарубежья.





**ГЕРБ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**  
**«БУГРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**  
**ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.12.2020

№ 528

О внесении изменений в постановление от 29.12.2018 г. № 451 «Об утверждении муниципальной программы «Проектирование, строительство, содержание и капитальный ремонт инженерных сетей в сфере ЖКХ МО «Бугровское сельское поселение» на 2019-2023 гг.»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 11.09.2013 № 309 «Об утверждении порядка разработки и реализации муниципальных программ муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», администрация муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление от 29.12.2018 г. № 451 «Об утверждении муниципальной программы «Проектирование, строительство, содержание и капитальный ремонт инженерных сетей в сфере ЖКХ МО «Бугровское сельское поселение» на 2019-2023 гг.»:

1.1. Паспорт муниципальной программы утвердить в новой редакции согласно приложению 1.

1.2. Перечень мероприятий муниципальной программы утвердить в новой редакции согласно приложению 2.

2. Опубликовать постановление в газете «Бугровский вестник» и разместить на официальном сайте МО «Бугровское сельское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Нилова А.А.

**Глава администрации И.В. Купина**

С Приложением к данному Постановлению администрации можно ознакомиться на официальном сайте МО «Бугровское сельское поселение» <http://www.admbbsp.ru>

**ГЕРБ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**  
**«БУГРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**  
**ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.12.2020

№ 529

Об утверждении муниципальной программы «Развитие межмуниципального, межконфессионального сотрудничества муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2021-2023 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» администрация муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Развитие межмуниципального, межконфессионального сотрудничества муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2021-2023 годы» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Финансирование мероприятий муниципальной программы производить в пределах ассигнований, предусмотренных на эти цели в бюджете Бугровского сельского поселения на соответствующий финансовый год.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Бугровский вестник» и на официальном сайте муниципального образования «Бугровское сельское поселение» в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по общим вопросам С.Г. Ломашевскую.

**Глава администрации И.В. Купина**

С Приложением к данному Постановлению администрации можно ознакомиться на официальном сайте МО «Бугровское сельское поселение» <http://www.admbbsp.ru>

**ГЕРБ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**  
**«БУГРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**  
**ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12.01.2021

№ 2

Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в МО «Бугровское сельское поселение» на I квартал 2021 года

С целью исполнения государственных полномочий по обеспечению жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, администрация муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить в I квартале 2021 года среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилья для обеспечения жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на территории муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в размере 109 547,34 рубля (Сто девять тысяч пятьсот сорок семь рублей 34 копейки).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу с момента подписания, подлежит опубликованию в газете «Бугровский вестник» и подлежит размещению на официальном сайте <http://www.admbbsp.ru/>.

**Глава администрации И.В. Купина**

**ПОКАЗАТЕЛИ**

**средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья муниципальных образований, расположенных в границах Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в I квартале 2021 года**

Наименование муниципального образования (поселения)	Показатель средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья (Ср_ст_квм) (руб.)	Ст_п.кр	Ст_в.кр	Ст_строй
Администрация МО «Бугровское сельское поселение»	109547,34	113 077	115 155	102 167

Расчёт средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на I квартал 2021 года:

$$\text{Ср ст квм} = \frac{(113077 + 115155) \cdot 2 + 102167}{2} \cdot 1,013 = 109\,547,34$$

Средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на первичном и вторичном рынке жилья на территории поселения получены с сайта «Новостройки Санкт-Петербурга и Ленинградской области» – [spb.avahо.ru](http://spb.avahо.ru), сайта «Квартиры в новостройках Санкт-Петербурга от застройщиков» – [piter-realtor.ru](http://piter-realtor.ru).

**ГЕРБ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**  
**«БУГРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**  
**ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12.01.2021

№ 3

Об утверждении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории МО «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на I квартал 2021 года

В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24.12.2020 года № 852/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на I полугодие 2021 года и показателях средней стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2021 года», методическими рекомендациями, утвержденными распоряжением комитета по строительству Ленинградской области (далее – Комитет) от 13.03.2020 №79 «О мерах по обеспечению осуществления полномочий комитета по строительству Ленинградской области по расчету размера субсидий и социальных выплат, предоставляемых на строительство (приобретение) жилья за счет средств областного бюджета Ленинградской области в рамках реализации на территории Ленинградской области мероприятий государственных программ Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и «Комплексное развитие сельских территорий», а также мероприятий государственных программ Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» и «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области», администрация муниципального образования МО «Бугровское сельское поселение» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить на I квартал 2021 года норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, применяемый в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», а также основных мероприятий «Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей)» и «Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа)» подпрограммы «Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» в размере 57 711,00 (Пятьдесят семь тысяч семьсот одиннадцать) рублей.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу с момента подписания, подлежит опубликованию в газете «Бугровский вестник» и подлежит размещению на официальном сайте <http://www.admbbsp.ru/>.

**Глава администраци И.В. Купина**

**РАСЧЕТ стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории МО «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.**

Расчет средней рыночной стоимости произведен в соответствии с методическими рекомендациями по определению норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области и стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности Ленинградской области от 13.03.2020 года № 79.

$$\text{Ср\_квм} = \frac{\text{Ст\_дог} \times 0,92 + \text{Ст\_кред} \times 0,92 + \text{Ст\_стат} + \text{Ст\_строй}}{N}$$

Ст\_квм = Ср\_квм x K\_дефл

Ст\_дог – стоимость одного квадратного метра площади жилья на территории поселения, согласно договору на приобретение (строительство) жилых помещений на территории соответствующего муниципального образования, представленным участниками жилищных программ, действующих на территории Ленинградской области – 0

Ст\_кред – стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на территории поселения, городского округа Ленинградской области согласно сведениям риелторских организаций и кредитных организаций (банков), представленным официально или опубликованным в средствах массовой информации, применительно к территории соответствующего муниципального образования – 115 155 руб.

Ст\_стат – стоимость одного квадратного метра площади жилья на территории Ленинградской области согласно сведениям от подразделений территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Санкт-

Петербургу и Ленинградской области – 76 044 руб.

Ст\_строй – стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на территории поселения, городского округа Ленинградской области согласно сведениям застройщиков, осуществляющих строительство на территории соответствующего муниципального образования – 102 167 руб.

K1\_дефл – прогнозируемый коэффициент-дефлятор на период времени от отчетного до расчетного квартала – 1,013

Ср\_квм = 94 717,87 руб.

Ср\_ст\_квм = 95 949,20 руб.

Средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории МО «Бугровское сельское поселение» на I квартал 2021 года составляет 95 949,20 рубля.

Считать стоимость одного квадратного метра общей площади жилья в I квартале 2021 года в МО «Бугровское сельское поселение» в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», а также основных мероприятий «Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей)» и «Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа)» подпрограммы «Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», в соответствии с нормативом, утвержденным Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24.12.2020 года № 852/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на I полугодие 2021 года и показателях средней стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2021 года», который составил 57 711,00 рубля.

**Глава администрации И.В. Купина**

**ГЕРБ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**  
**«БУГРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**  
**ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12.01.2021

№ 6

О проведения рейтингового голосования по проектам благоустройства общественных территорий, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке, с использованием единой цифровой платформы МО «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 г. № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», и Приказом комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области № 3 от 24.01.2019 г. «О порядке организации и проведения процедуры рейтингового голосования по объектам благоустройства общественных территорий муниципальных образований, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке» (в редакции от 23.12.2020 года), администрация МО «Бугровское сельское поселение» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить основной формой проведения рейтингового голосования по проектам благоустройства общественных территорий муниципального образования «Бугровское сельское поселение», подлежащих благоустройству в первоочередном порядке, голосование с использованием единой цифровой платформы для голосования, размещенной на сайте <https://sreda47.ru>.

2. Признать утратившим силу Постановление администрации МО «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области № 46 от 19.02.2019 года «Об утверждении порядка организации и проведения рейтингового голосования по отбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в 2019 году в рамках реализации подпрограммы «Формирование комфортной городской среды МО «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2019 г.».

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Бугровский вестник» и разместить на официальном сайте администрации в сети Интернет.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возлагаю на зам. главы администрации по ЖКХ, благоустройству и безопасности Нилова А.А.

**Глава администрации Купина И.В.**

**ГЕРБ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**  
**«БУГРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**  
**ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15.01.2021

№ 8

Об утверждении стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории МО «Бугровское сельское поселение» на 2021 год

В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 декабря 2020 г. № 852/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2021 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2021 года», методическими рекомендациями, утвержденными распоряжением комитета по строительству Ленинградской области (далее – Комитет) от 13.03.2020 №79 «О мерах по обеспечению осуществления полномочий комитета по строительству Ленинградской области по расчету размера субсидий и социальных выплат, предоставляемых на строительство (приобретение) жилья за счет средств областного бюджета Ленинградской области в рамках реализации на территории Ленинградской области мероприятий государственных программ Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и «Комплексное развитие сельских

территорий», а также мероприятий государственных программ Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» и «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области», администрация МО «Бугровское сельское поселение» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить на 2021 год стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на территории муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в рамках реализации мероприятий по предоставлению гражданам социальных выплат на строительство (приобретение) жилья на сельских территориях в рамках государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» и государственной программы Ленинградской области «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области» в размере 57 711,00 (Пятьдесят семь тысяч семьсот одиннадцать рублей) 00 копеек.

2. Опубликовать постановление в газете «Бугровский вестник» и разместить на официальном сайте МО «Бугровское сельское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации И.В. Купина

**Приложение к постановлению администрации МО «Бугровское сельское поселение» от 15.01.2021 № 8**

**РАСЧЕТ**

**стоимости 1 кв. метра общей площади жилья в сельской местности на 2021 год по МО «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

Расчет стоимости одного квадратного метра общей площади жилья произведен в соответствии с методическими рекомендациями по определению норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области и стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности Ленинградской области от 13.03.2020 года № 79.

В 2020 году в рамках программы «Комплексное развитие сельских территорий» реализовали свое право по государственной программе «Комплексное развитие сельских территорий» 2 гражданина, проживающих на территории МО «Бугровское сельское поселение»:

1. Сулейманова И.А., общая площадь 78,28 кв. м, 7 549 511 рублей;
2. Буткарев С.В., общая площадь 57,47 кв. м, 5 534 361 рубль.

Расчет фактической стоимости 1 кв. м общей площади жилья на территории поселения Ленинградской области (ФСТ квм) производится по формуле:

$ФСТ\ квм = ФСТЖ / Пл * И$ , где:

ФСТ квм – фактической стоимости 1 кв. м общей площади жилья на территории поселения Ленинградской области (в конкретном муниципальном образовании);

ФСТЖ – фактическая стоимость жилого помещения, постоянного (приобретенного) гражданами в течении года, предшествующего планируемому году реализации программы;

Пл – общая площадь жилого помещения, постоянного (приобретенного) гражданами в течении года, предшествующего планируемому году реализации программы;

И – прогнозный уровень инфляции, установленный в субъекте Российской Федерации на очередной (планируемый) финансовый год.

$ФСТЖ = \sum ФСТЖ\ мо / G = (7549511 + 5534361) / 2 = 6\ 541\ 936$  рублей;

G – 2 человека в 2020 году реализовала свое право по государственной программе «Комплексное развитие сельских территорий».

$Пл = (78,28 + 57,47) / 2 = 67,87$  кв. м.

Прогнозный уровень инфляции, установленный в Ленинградской области на данный период составляет – 1,013.

$ФСТ\ квм = 6\ 541\ 936 / 67,87 * 1,013 = 97\ 642,27$  рубль.

Считать стоимость одного квадратного метра общей площади жилья в 2021 году в МО «Бугровское сельское поселение» в рамках реализации мероприятия по предоставлению гражданам социальных выплат на строительство (приобретение) жилья на сельских территориях в рамках государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» и государственной программы Ленинградской области «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области», в соответствии с нормативом, утвержденным Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 декабря 2020 года № 852/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2021 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2021 года», который составил 57 711,0 рубль.

**ГЕРБ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
«БУГРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15.01.2021

№ 11

**Об утверждении новой редакции Положения о контрактной службе администрации муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии со ст. 38 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31 июля 2020 года № 158н «Об утверждении типового положения (регламента) о контрактной службе», Уставом муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области администрация муниципального образования «Бугровское сельское поселение» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить новую редакцию Положения о контрактной службе администрации муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области согласно приложению к

настоящему постановлению.

2. Постановление администрации муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 10.04.2020 г. № 143 считать утратившим силу.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации И.В. Купина

С Приложением к данному Постановлению администрации можно ознакомиться на официальном сайте МО «Бугровское сельское поселение» <http://www.admbp.ru>

**ГЕРБ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
«БУГРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15.01.2021

№ 12

**Об утверждении состава контрактной службы администрации МО «Бугровское сельское поселение»**

В соответствии со статьей 38 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Постановлением администрации № 11 от 15.01.2021 г. «Об утверждении положения о контрактной службе администрации муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Уставом муниципального образования, администрация МО «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить состав контрактной службы администрации муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в количестве восьми человек:

- Руководитель контрактной службы: Нилов Андрей Анатольевич – заместитель главы администрации МО «Бугровское сельское поселение» по ЖКХ, благоустройству и безопасности;
- Толки Елена Владимировна – ведущий специалист – юрист;
- Тихомирова Любовь Арсентьевна – начальник отдела бухгалтерского учета и планирования – главный бухгалтер;
- Денискин Денис Алексеевич – ведущий специалист по закупкам администрации;
- Журавлев Максим Константинович – начальник сектора по ЖКХ;
- Наянова Виктория Андреевна – инспектор по имущественному муниципальному имуществу;
- Шестирикова Елена Владимировна – главный специалист по ГО, ЧС и вопросам безопасности;
- Ильин Андрей Иванович – главный специалист по землеустройству.

2. Возложить обязанности по подписанию актов приема-передачи товарно-материальных ценностей, выполненных работ, доверенностей на получение товарно-материальных ценностей, в том числе и с помощью электронной подписи, в пределах выдаваемой доверенности на Руководителя контрактной службы Нилова Андрея Анатольевича.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия.

4. Настоящее постановление разместить на официальном сайте МО «Бугровское сельское поселение» в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации И.В. Купина

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области извещает о проведении 29 марта 2021 года аукциона по продаже земельного участка.

Предмет аукциона – продажа земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером 47:07:0703002:75, площадью 1750 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, д. Мистолово, ул. Центральная, уч. 25.

Цель использования: Для индивидуального жилищного строительства.

Обременения участка: отсутствуют.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта(ов) капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

Электроснабжение:

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 "Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям" (с изм. и доп., вступ. в силу с 24.09.2020).

Водоснабжение и водоотведение:

В соответствии с письмом МУП «Бугровские тепловые сети» от 20.10.2020 № 507.

Градостроительный регламент, установленный для земельного участка:

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденными Решением совета депутатов МО «Бугровское сельское поселение» № 13 от 15.10.2014, земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 – зона застройки индивидуальных отдельностоящими жилыми домами с участками.

Условия проведения аукциона

Начальная цена аукциона – 3 500 000 (три миллиона пятьсот тысяч) рублей 00 копеек. (определена на основании отчета об оценке № 2211/19-11-20/Б от 19.11.2020 г).

Размер задатка: 100% от начальной цены аукциона – 3 500 000 (три миллиона пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 3% от начальной цены аукциона – 105 000 (сто пять тысяч) рублей 00 копеек.

Критерий определения победителя – победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Уполномоченный орган – Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области. Решение о проведении аукциона принято администрацией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (постановление от 13.10.2020 № 3316, от 10.02.21 № 357).

Организатор аукциона – Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее – МКУ ЦМУ ВМР).

Заявки принимаются в МКУ ЦМУ ВМР с 25 февраля 2021 года по рабочим дням с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут, по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1. Дата и время окончания приема заявок – 16 часов 00 минут 22 марта 2021 года.

Задатки должны поступить не позднее 12 часов 00 минут 25 марта 2021 года на расчетный счет МКУ ЦМУ ВМР: получатель – УФК по Ленинградской области (МКУ ЦМУ ВМР л/сч 0545304250) ИНН 4703076988 КПП 470301001, р/счет 03232643416120004500 (далее расчетный счет), в ОТДЕЛЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЕ БАНКА РОССИИ/УФК по Ленинградской области г. Санкт-Петербург, БИК 014106101, к/счет 40102810745370000006 (далее – расчетный счет).

Порядок внесения задатка претендентами на участие в аукционе и возврата задатка организатором аукциона определен в договоре о задатке, форма которого размещена на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии с формой договора о задатке.

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным в письменной форме на условиях формы договора о задатке, в случае подачи претендентом заявки на участие в аукционе и перечисления задатка.

Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке.

В платежном поручении в части «Назначение платежа» указывается: Задаток аукцион 47:07:0703002:75.

Внесенный задаток победителю аукциона засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка, остальным участникам возвращается в течение 3 рабочих дней после проведения аукциона.

Дата, время и порядок осмотра земельных участков – с 25 февраля 2021 года по 22 марта 2021 года в рабочие дни, в согласованное с организатором аукциона время. Телефон для согласования осмотра 8 (813-70) 38-007 (доб. 27, 28).

Форма заявки на участие в аукционе, договор о задатке, порядок возврата задатка, проект договора купли-продажи, правила проведения аукциона опубликованы на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Определение участников аукциона с составлением протокола производится 25 марта 2021 года в 12 часов 00 минут по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, каб. № 17.

Регистрация участников – с 14 часов 15 минут до 14 часов 30 минут 29 марта 2021 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1.

Начало аукциона – в 14 часов 30 минут 29 марта 2021 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, каб. № 17. Подведение итогов аукциона – по тому же адресу 29 марта 2021 года после окончания аукциона.

В течение двадцати дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее 10 дней со дня размещения результатов аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети интернет, в Управлении по муниципальному имуществу МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области с победителем аукциона заключается договор купли-продажи земельного участка. Оплата производится в течение 10 дней с момента подписания договора.

Для участия в аукционе претендент представляет Организатору торгов (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме, утверждаемой Организатором торгов, с обязательным приложением копии паспорта, платежного поручения и реквизиты счета для рублевых и валютных зачислений на карту №XXXX или расчетного счета. Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у Организатора торгов, другой – у заявителя. Подача заявки является акцептом оферты.

В случае если от имени претендента действует его представитель по нотариальной доверенности, к заявке должна быть приложена нотариально заверенная копия такой доверенности.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 2) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- 3) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- 4) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

Подробнее ознакомиться с условиями проведения аукциона, информацией о технических условиях и сведениях по предмету аукциона можно в Муниципальном казенном учреждении «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1, тел. 8 (813-70) 38-007 (доб. 27, 28).

Утверждаю, директор МКУ ЦМУ ВМР Ю.К. Посудина



Издатель и учредитель АМУ «Всеволожские вести». Главный редактор В.А. ТУМАНОВА. Ответственная за выпуск М.В. РУДЕНКО. РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО

Адрес редакции: 188640, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 12. Телефон редакции (813-70) 43-648 – тел./факс, гл. редактор, приёмная. Электронная почта: [redaktor@vsevesti.ru](mailto:redaktor@vsevesti.ru). Телефон приёмной администрации МО – (812) 598-86-45.

Газета отпечатана на оборудовании ООО «Типографский комплекс «Девиз», по договору аренды оборудования № 20-01-13. Адрес: 195027, Санкт-Петербург, ул. Якорная, д. 10, кор. 2, лит. А, пом. 44. Тираж 1 000 экз. Заказ № . Подписано в печать 25.02.2021 г. Дата выхода 25.02.2021 г.