

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
БУГРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

№ ____

п. Бугры

«Об утверждении положения
о порядке строительства объектов газоснабжения
индивидуального жилого фонда в муниципальном
образовании «Бугровское сельское поселение»
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.03.1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, совет депутатов муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области принял
РЕШЕНИЕ:

1. Утвердить Положение о порядке строительства объектов газоснабжения индивидуального жилого фонда в муниципальном образовании «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области». (Приложение №1).

2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области №23 от 15.04.2009.

3. Настоящее решение опубликовать в официальном издании «Бугровский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Бугровское сельское поселение» в сети Интернет.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов муниципального образования

«Бугровское сельское поселение» по ЖКХ, транспорту, связи, благоустройству территорий и торговле.

Глава муниципального образования

Е.В. Моисеева

Приложение №1
к решению Совета депутатов
от _____ № ____

**Положение
о порядке строительства объектов газоснабжения индивидуального
жилого фонда в муниципальном образовании «Бугровское сельское
поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской
области**

**СТАТЬЯ 1. ПРАВООТНОШЕНИЯ, РЕГУЛИРУЕМЫЕ НАСТОЯЩИМ
ПОЛОЖЕНИЕМ**

Настоящее Положение определяет правовые, экономические и организационные основы отношений в области строительства объектов газоснабжения индивидуального жилого фонда в муниципальном образовании «Бугровское сельское поселение» и направлено на обеспечение удовлетворения потребностей граждан в газовом топливе. Настоящее Положение основывается на нормах Конституции Российской Федерации, Федерального закона от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с которыми организация газоснабжения населения является полномочием органов местного самоуправления поселений и осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и муниципальными нормативными правовыми актами.

СТАТЬЯ 2. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ

В настоящем Положении используются следующие основные понятия:

- газоснабжение - одна из форм энергоснабжения, представляющая собой деятельность по обеспечению потребителей газом, в том числе деятельность по формированию фонда разведанных месторождений газа, добыче, транспортировке, хранению и поставкам газа;
- система газоснабжения - имущественный производственный комплекс, состоящий из технологически, организационно и экономически взаимосвязанных, и централизованно управляемых производственных и иных объектов, предназначенных для добычи, транспортировки, хранения, поставок газа;

- газораспределительная система - имущественный производственный комплекс, состоящий из организационно и экономически взаимосвязанных объектов, предназначенных для транспортировки и подачи газа непосредственно его потребителям;

газификация - деятельность по реализации научно-технических и проектных решений, осуществлению строительно-монтажных работ и организационных мер, направленных на перевод объектов жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных объектов на использование газа в качестве топливного и энергетического ресурса;

- поставщик (газоснабжающая организация) - собственник газа или уполномоченное им лицо, осуществляющие поставки газа потребителям по договорам;

- потребитель газа (абонент, субабонент газоснабжающей организации) - юридическое или физическое лицо, приобретающее газ у поставщика и использующее его в качестве топлива или сырья.

- уполномоченная организация - администрация МО и (или) уполномоченный администрацией хозяйствующий субъект, имеющий лицензию на осуществление проектирования, строительство и эксплуатацию систем газоснабжения;

инициативная группа - представители более 70% граждан, проживающих на одной улице и принявших решение о строительстве системы газоснабжения.

- эксплуатационная (газораспределительная) организация газораспределительной сети (ГРО)- специализированная организация, осуществляющая эксплуатацию газораспределительной сети и оказывающая услуги по подаче газа потребителям. Эксплуатационной организацией может быть организация- собственник этой сети, либо организация, заключившая с организацией-собственником сети договор на ее эксплуатацию.

СТАТЬЯ 3. ПРИНЦИПЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ В ОБЛАСТИ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ «БУГРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».

В целях обеспечения единого подхода к решению вопросов, касающихся газоснабжения в муниципальном образовании «Бугровское сельское поселение», а также организаций, осуществляющих газоснабжение в Российской Федерации, устанавливаются следующие принципы муниципальной политики в указанной области:

- муниципальная поддержка развития газоснабжения в целях улучшения социально-экономических условий жизни населения, обеспечения технического прогресса и создания условий для развития экономики муниципального образования с учетом промышленной и экологической безопасности;

- повышение уровня газификации индивидуальных жилых домов, расположенных на территориях муниципального образования, на основе формирования и реализации, соответствующих региональных и муниципальных программ газификации;

- муниципальная поддержка малообеспеченных граждан, проживающих на территории муниципального образования.

СТАТЬЯ 4. ПЛАНИРОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА СИСТЕМ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МО «БУГРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».

Строительство систем газоснабжения индивидуальных жилых домов за счет бюджетных средств и совместного вложения бюджетных средств и средств инвесторов осуществляется на основе, утвержденной Советом депутатов муниципальной программы газоснабжения.

Заявка на включение в муниципальную программу газификации должна содержать:

- обоснование инвестиций в строительство газопровода по данному участку;
- сведения о наличии проектно-сметной документации или о необходимости её разработки;
- технико-экономическое обоснование и условия финансирования;
- сводные сметные расчеты стоимости строительства.

Администрация МО совместно с уполномоченной организацией готовит проект муниципальной программы газификации и заявку для включения наиболее важных объектов в региональную программу газификации Ленинградской области.

СТАТЬЯ 5. ПРОЕКТИРОВАНИЕ И СТРОИТЕЛЬСТВО СИСТЕМ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ

Проектирование систем газоснабжения индивидуальных жилых домов осуществляет проектная организация по заказу уполномоченной организации в соответствии с Генеральным планом МО «Бугровское сельское поселение» и схемой газоснабжения. В целях ускорения процесса проектирования совместно с уполномоченной организацией осуществляет выбор трассы газопровода.

Порядок оформления прав на земельный участок устанавливается в соответствии с действующим законодательством РФ.

После согласования и утверждения проектной документации уполномоченная организация выступает заказчиком на строительство газопровода.

СТАТЬЯ 6. ФИНАНСИРОВАНИЕ РАБОТ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ И СТРОИТЕЛЬСТВУ СИСТЕМ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ

Проектирование и строительство систем газоснабжения согласно проектной документации осуществляется за счет средств местного бюджета и средств собственников жилых помещений - потребителей газа.

Муниципальное образование финансирует работы:

- по проектированию и строительству разводящих газовых сетей среднего и низкого давления по улицам поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования на текущий год.

Собственники жилых помещений – потребители газа финансируют работы:

- по проектированию и выполнению строительно-монтажных работ внутреннего газоснабжения жилого помещения;
- по проектированию и выполнению строительно-монтажных работ газопроводов-вводов от разводящего газопровода до жилого помещения;
- приобретению оборудования, устанавливаемого в частном жилищном фонде.

Собственники жилых помещений - потребители газа вправе принимать участие в финансировании проектирования и строительно-монтажных работ разводящей газовой сети низкого давления на основании инвестиционного договора с последующим возмещением затрат путем взаимозачета затрат эксплуатирующей организации на содержание и техническое обслуживание построенного газопровода.

СТАТЬЯ 7. МЕРЫ СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ НАСЕЛЕНИЯ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА МО «БУГРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ГАЗИФИКАЦИИ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ.

7.1. Право на получение финансовой помощи за счет средств местного бюджета при осуществлении газификации имеют следующие категории собственников индивидуальных жилых домов, имеющие постоянную регистрацию на территории МО «Бугровское сельское поселение» не менее пяти лет и для которых газифицируемый жилой дом является единственным жильем:

1. Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;
2. инвалиды, имеющие II степень ограничения способности к трудовой деятельности, а также лица, которые имеют I группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года без вынесения заключения о степени ограничения способности к трудовой деятельности;
3. члены семей со среднедушевым доходом ниже двукратного прожиточного минимума, имеющие на иждивении детей-инвалидов;
4. ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также инвалиды боевых действий;
5. члены семей со среднедушевым доходом ниже полутора кратного прожиточного минимума;
6. родители (усыновители) и воспитывающие совместно проживающих с ними пять и более детей на дату заключения договора.

7.2. Финансовая помощь за счет средств бюджета МО «Бугровское сельское поселение» оказывается в виде предоставления субсидии на частичную компенсацию затрат собственника при газификации индивидуального жилого дома (далее - субсидия).

7.3. Частичной компенсации подлежат следующие затраты собственников: затраты на получение технических условий на присоединение к газораспределительной сети;

- затраты на выполнение проектно-изыскательских и строительно - монтажных работ по газификации индивидуальных домовладений, за исключением приобретения и монтажа газоиспользующего оборудования;
- затраты на присоединение к газораспределительной сети.

7.4. Субсидии предоставляются в следующих размерах:

- категориям собственников, перечисленных в подпунктах 1), 2), 5), 6) пункта 7.1 настоящего Положения - не более 50 000 рублей на один дом;
- категориям собственников, перечисленных в подпунктах 3), 4) пункта 7.1 настоящего Положения - не более 40000 рублей на один дом;

7.5. В случае принадлежности получателя субсидии к нескольким категориям, перечисленным в пункте 7.1 настоящего Положения, размер субсидии определяется по категории, имеющей больший размер субсидии.

7.6. Если газифицируемый индивидуальный жилой дом находится в общей совместной или общей долевой собственности размер субсидии определяется пропорционально доле лица, имеющего право на получение субсидии.

7.7. Финансирование расходов на предоставление субсидии является расходным обязательством МО «Бугровское сельское поселение». Субсидии предоставляются на заявительной основе в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете МО «Бугровское сельское поселение» текущего года.

7.8. Право на получение субсидии сохраняется в течение трех лет после осуществления подлежащих частичной компенсации затрат на газификацию индивидуального жилого дома.

7.9. Перечень документов, прилагаемых к заявлению на получение субсидии из бюджета МО «Бугровское сельское поселение» на возмещение части затрат на газификацию индивидуального жилого дома:

- 1) Паспорт;
- 2) Свидетельство о рождении (усыновлении);
- 3) Документы, подтверждающие совместное проживание с заявителем;
- 4) Пенсионное удостоверение или справка о получении (назначении) пенсии;
- 5) Удостоверение установленного образца, дающее право на меры социальной поддержки.
- 6) СНИЛС
- 7) Справка медико-социальной экспертной комиссии о признании инвалидом.
- 8) ИНН
- 9) Выписка из ЕГРП.
- 10) Документы, подтверждающие оплату собственником домовладения выполненных работ по газификации индивидуального жилого дома.
- 11) Справка о доходах.
- 12) Согласие собственника домовладения на обработку его персональных данных.
- 13) Документы подтверждающие право собственности на земельный участок и индивидуальный жилой дом.

14) Справка о регистрации (форма № 9).

15) Иные необходимые документы.

7.10. Документы предоставляются в администрацию для рассмотрения на комиссии, созданной в администрации.