

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
БУГРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

**Об установлении нормы предоставления и учетной нормы
площади жилого помещения в МО «Бугровское сельское поселение»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», ст. ст. 50,70 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, совет депутатов принял

РЕШЕНИЕ:

1. Установить учетную норму площади жилого помещения в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в муниципальном образовании «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в размере 10,0 кв. м общей площади жилого помещения на каждого члена семьи.
2. Установить норму предоставления жилых помещений, предоставляемых по договорам социального найма в муниципальном образовании «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в следующих размерах:
 - 2.1.на одиноко проживающего гражданина – не менее 20 кв. м общей площади жилого помещения;
 - 2.2.на семью из двух человек – 31 кв. м общей площади жилого помещения;
 - 2.3.на семью из трех человек – 42 кв. м общей площади жилого помещения;
 - 2.4.на семью из четырех человек и более – по 18 кв. м общей площади жилого помещения на каждого члена семьи.
3. Жилое помещение по договору социального найма может быть предоставлено общей площадью, превышающей установленную пунктом 2 настоящего решения норму предоставления, но не более чем на 9 кв. м, за исключением случаев, указанных в части 2 статьи 58 ЖК РФ.
4. Вселение граждан, не включенных в договор социального найма жилого помещения, производить из расчета 10,0 кв. м общей площади жилого помещения на каждого члена семьи.
5. Признать утратившим силу решение Совета депутатов МО «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 14.02.2006 № 8 «Об утверждении нормы

предоставления и учета нормы площади жилого помещения в МО «Бугровское сельское поселение».

6. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования).
7. Опубликовать настоящее решение в газете «Бугровский Вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Бугровское сельское поселение» в сети интернет.
8. Контроль за исполнение настоящего решения возложить на постоянную комиссию по ЖКХ, транспорту, связи, благоустройству территории и торговли.

Глава муниципального образования

Е.В. Моисеева

Пояснительная записка

к проекту решения совета депутатов «Об установлении нормы предоставления и учетной нормы площади жилого помещения в МО «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

В соответствии с областным законом от 17.06.2011г. №47-оз «О наделении органов местного самоуправления Ленинградской области отдельным государственным полномочием Российской Федерации, переданным органам власти Ленинградской области, и отдельными государственными полномочиями Ленинградской области по опеке и попечительству, социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» администрация МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области наделена отдельным государственным полномочием по обеспечению однократно благоустроенным жилым помещением специализированного жилищного фонда по договорам социального найма специализированных жилых помещений детей -сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа (далее – детей-сирот).

В связи с необходимостью обеспечения большого количества детей-сирот (160 чел.), учитывая отсутствие жилых помещений (квартир) площадью 33 кв.м (норма предоставления на одного человека на сегодняшний день в Бугровском сельском поселении) и отсутствие права приобретать квартиры большей площади, администрация МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области просит рассмотреть вопрос об изменении нормы предоставления жилого помещения в муниципальном жилищном фонде по договору социального найма в размере не менее 20 кв.м общей площади на одиноко проживающих граждан.

Заместитель главы администрации
по общим вопросам

С.Г. Ломашевская