



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
БУГРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Об установлении на территории муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области налога на имущество физических лиц**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», , Главой 32 Части второй Налогового кодекса Российской Федерации, законом Ленинградской области от 29 октября 2015 года № 102-оз «О единой дате начала применения на территории Ленинградской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» и Уставом муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области совет депутатов муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**РЕШИЛ:**

1. Установить на территории муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области налог на имущество физических лиц.
2. Установить на территории муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области следующие ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

Объект налогообложения	Ставка налога на имущество физических лиц , проценты
Жилые дома, части жилых домов,	0,2%
Квартиры , части квартир , комнаты	0,2%
Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением объекта является жилой дом, в течение трех лет со дня приобретения налогоплательщиком прав на земельный участок для строительства жилого дома	0,1%

Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением объекта является жилой дом, по истечении трех лет со дня приобретения налогоплательщиком прав на земельный участок для строительства жилого дома	0,3%
Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,3%
Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 1 ст. 406 Налогового кодекса РФ	0,3%
Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;	0,3%
Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;	2%
Прочие объекты налогообложения	0,5%

3. Установить, что настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Бугровский вестник», но не ранее 01.01.2022г. и продолжает действовать вплоть до его отмены решением совета депутатов муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области. В случае внесения изменений в действующее законодательство Российской Федерации о налогообложении имущества физических лиц, применению подлежит правовая норма, установленная в Налоговом кодексе Российской Федерации.

4. Официально опубликовать (обнародовать) данное решение в газете «Бугровский вестник» и на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в срок до 01.12.2021г.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, финансам, налоговой политике, экономическим вопросам, малому и среднему предпринимательству.

**Глава муниципального образования**

**Е.В. МОИСЕЕВА**