



**БУГРОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 18.11.2024

№ 25

**Об установлении земельного налога на территории
Бугровского городского поселения Всеволожского муниципального района
Ленинградской области**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования, совет депутатов Бугровского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области принял

РЕШЕНИЕ:

1. Установить и ввести в действие на территории Бугровского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области земельный налог, налоговые ставки и налоговые льготы по земельному налогу, порядок и сроки уплаты земельного налога налогоплательщиками-организациями согласно приложению.

2. Признать утратившими силу решение совета депутатов муниципального образования «Бугровское сельское поселение от 24.11.2021 № 59 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Бугровский Вестник», и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Бугровского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.admbsp.ru.

4. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в средствах массовой информации и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по данному налогу.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, финансам, налоговой политике, экономическим вопросам, малому и среднему предпринимательству.

Глава муниципального образования



Е.В. МОИСЕЕВА

1. Налоговые ставки

Установить налоговые ставки в следующих размерах:

0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

2. Налоговые льготы

В соответствии с пунктом 2 статьи 387 Налогового кодекса Российской Федерации установить налоговые льготы в виде:

2.1. Освобождения от уплаты земельного налога в отношении земельного участка, предоставленного для садоводства, огородничества, индивидуального жилищного строительства, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении следующим категориям налогоплательщиков, зарегистрированным на территории Бугровского городского поселения:

- Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий.

Налоговая льгота предоставляется в отношении одного земельного участка, расположенного на территории Бугровского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, по выбору налогоплательщика. Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении

указанного земельного участка применяется налоговая льгота. Уведомление о выбранном земельном участке может быть представлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг.

2.2. Освобождения от уплаты земельного налога в отношении земельного участка, находящегося в собственности организаций, включенных в сводный реестр организаций оборонно-промышленного комплекса.

Налоговая льгота предоставляется организации при условии осуществления деятельности на территории земельного участка, в отношении которого применяется налоговая льгота.

Налоговая льгота предоставляется в отношении одного земельного участка, расположенного на территории Бугровского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, по выбору налогоплательщика. Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговая льгота, а также документы, подтверждающие включение организации в сводный реестр организаций оборонно-промышленного комплекса и осуществление деятельности на территории вышеуказанного земельного участка, представляется налогоплательщиком в налоговый орган не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговая льгота. Уведомление и документы могут быть представлены в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг.

Предоставление налоговой льготы производится в соответствии с пунктом 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Порядок уплаты земельного налога налогоплательщиками-организациями

Признать отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками – организациями ежеквартально в размере $\frac{1}{4}$ налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка. По итогам налогового периода налог подлежит уплате в размере годовой суммы налога за вычетом произведенных авансовых платежей.