



**БУГРОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 15.01.2025

№ 3

Об установлении размера процента от кадастровой стоимости земельных участков равного начальной цене предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования Бугровское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Бугровское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования Бугровское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в целях определения размера процента от кадастровой стоимости земельных участков равного начальной цене предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования Бугровское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Бугровское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, совет депутатов муниципального образования Бугровское городское поселение

РЕШИЛ:

1. Установить размер процента от кадастровой стоимости земельных участков равного начальной цене предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования Бугровское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Бугровское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Бугровский вестник», и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Бугровского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.admbps.ru.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2025.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию совета депутатов Бугровского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области по муниципальному имуществу, градостроительной деятельности, землепользованию и экологии.

Глава муниципального образования



Е.В. МОИСЕЕВА

Приложение
к решению совета депутатов
Бугровского городского поселения
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области
от 15.01.2025 № 3

Размер процента от кадастровой стоимости земельных участков равный начальной цене предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования Бугровское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Бугровское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Предлагаемый размер процента от кадастровой стоимости
1. Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка: 1.0-1.20	100%
Сельскохозяйственное использование	
Растениеводство	
Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	
Овощеводство	
Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	
Садоводство	
Виноградарство	
Выращивание льна и конопли	
Животноводство	
Скотоводство	
Звероводство	1
Птицеводство	
Свиноводство	
Пчеловодство	
Рыбоводство	
Научное обеспечение сельского хозяйства	
Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	
Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	
Питомники	
Обеспечение сельскохозяйственного производства	
Сенокошение	
Выпас сельскохозяйственных животных	

2. Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка: 2.1, 2.2,13.1,13.2	70%
Для индивидуального жилищного строительства	
Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный	
Ведение огородничества	
Ведение садоводства	
3. Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка: 2.7.1; 2.7.2; 4.9-4.9.2, 7.0	10%
Хранение автотранспорта	
Размещение гаражей для собственных нужд	
Служебные гаражи	
Объекты дорожного сервиса	
Стоянка транспортных средств	
Обеспечение дорожного отдыха	
Транспорт	
	20%
Заправка транспортных средств	
Автомобильные мойки	
Ремонт автомобилей	
4. Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка: 3.10-4.8.3, 4.10-5.5	в зависимости от площади земельного участка: до 5000 кв.м (включительно) - 40%, свыше 5000 кв.м - 25%
Ветеринарное обслуживание	
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	
Приюты для животных	
Предпринимательство	
Деловое управление	
Объекты торговли (торговые центры, торгово-	
Рынки	
Магазины	
Банковская и страховая деятельность	
Общественное питание	
Гостиничное обслуживание	
Развлечение	
Развлекательные мероприятия	
Проведение азартных игр	
Проведение азартных игр в игорных зонах	
Выставочно-ярмарочная деятельность	
Отдых (рекреация)	
Спорт	
Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	

Обеспечение занятий спортом в помещениях	
Площадки для занятий спортом	
Оборудованные площадки для занятий спортом	
Водный спорт	
Авиационный спорт	
Спортивные базы	
Природно-познавательный туризм	
Туристическое обслуживание	
Охота и рыбалка	
Причалы для маломерных судов	
Поля для гольфа или конных прогулок	
Ритуальная деятельность	
Бытовое обслуживание	
5. Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка: 6.0-6.12	10%
Производственная деятельность	
Недропользование	
Тяжелая промышленность	
Автомобилестроительная промышленность	
Легкая промышленность	
Фармацевтическая промышленность	
Фарфоро-фаянсовая промышленность	
Электронная промышленность	
Ювелирная промышленность	
Пищевая промышленность	
Нефтехимическая промышленность	
Строительная промышленность	
Энергетика	
Атомная энергетика	
Связь	
Склад	
Складские площадки	
Обеспечение космической деятельности	
Целлюлозно-бумажная промышленность	
Научно-производственная деятельность	
Производственная деятельность	
Недропользование	
Тяжелая промышленность	
Автомобилестроительная промышленность	
Легкая промышленность	
Фармацевтическая промышленность	
Фарфоро-фаянсовая промышленность	
Электронная промышленность	

Ювелирная промышленность	
Пищевая промышленность	
Нефтехимическая промышленность	
6. Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка: 3.5-3.5.2	1,5%
Образование и просвещение	
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	
Среднее и высшее профессиональное образование	
7. Остальные коды ВРИ по рыночной оценке	