



**БУГРОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 18.02.2026**

**№ 5**

**Об утверждении заключения о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории с целью размещения линейного объекта «Улично-дорожная сеть для обеспечения транспортной доступности комплексной жилой застройки «Охтинские Высоты» расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское городское поселение, уч. Мистолово, на земельном участке с кадастровым номером 47:07:0713002:7734**

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом Бугровского городского поселения, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Бугровском городском поселении Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов от 19.02.2025 № 5, постановлением главы муниципального образования от 26.01.2026 № 2 «О назначении и проведении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории с целью размещения линейного объекта «Улично-дорожная сеть для обеспечения транспортной доступности комплексной жилой застройки «Охтинские Высоты» расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское городское поселение, уч. Мистолово, на земельном участке с кадастровым номером 47:07:0713002:7734»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

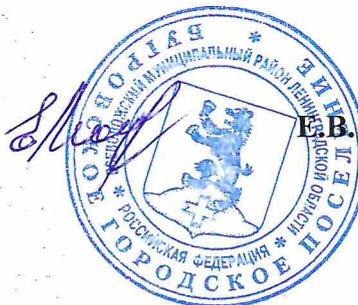
1. Утвердить заключение о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории с целью размещения линейного объекта «Улично-дорожная сеть для обеспечения транспортной доступности комплексной жилой застройки «Охтинские Высоты» расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское городское поселение, уч. Мистолово, на земельном участке с кадастровым номером 47:07:0713002:7734 согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании - газете «Бугровский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Бугровского городского поселения в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава муниципального образования**



**Е.В. МОИСЕЕВА**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по проекту планировки территории и проекту межевания территории с целью размещения линейного объекта «Улично-дорожная сеть для обеспечения транспортной доступности комплексной жилой застройки «Охтинские Высоты» расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское городское поселение, уч. Мистолово, на земельном участке с кадастровым номером 47:07:0713002:7734**

18.02.2026г.

В соответствии со ст. 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Уставом Бугровского городского поселения, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Бугровском городском поселении Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов от 19.02.2025 №5, постановлением Главы Бугровского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 26.01.2026г. № 2, на основании протокола публичных слушаний утвержденного 16.02.2026 председателем Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Бугровского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства проведены публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории с целью размещения линейного объекта «Улично-дорожная сеть для обеспечения транспортной доступности комплексной жилой застройки «Охтинские Высоты» расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское городское поселение, уч. Мистолово, на земельном участке с кадастровым номером 47:07:0713002:7734.

Информация о проведении публичных слушаний была опубликована с 27.01.2026г. на официальном сайте Бугровского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области: [www.admbsp.ru](http://www.admbsp.ru) в сети Интернет и в газете «Бугровский Вестник» №1 за январь 2026 года.

Демонстрационные материалы по предмету публичных слушаний были размещены по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, город Бугры, улица Шоссейная, дом 12, в помещении Администрации Бугровского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области и на официальном сайте Бугровского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети Интернет с 04.02.2026 г.

Предложений и замечаний по предмету публичных слушаний от жителей Бугровского городского поселения в период с 04.02.2026г. по 16.02.2026г. не поступало.

Собрание по обсуждению предмета публичных слушаний состоялось 16 февраля 2026 года в 14 час. 00 мин. по адресу: дер. Мистолово, Средний проспект, дом 28, помещение 1.

Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в собрании – 7, среди которых 2 физических лица и представители 5 юридических лиц (согласно приложению 1 и 2 протокола).

Замечаний и предложений по предмету публичных слушаний в ходе собрания не поступило.

По результатам публичных слушаний Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Бугровского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области составлен протокол от 16.02.2026., на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний.

**По результатам публичных слушаний сделаны следующие выводы:**

1. Публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории с целью размещения линейного объекта «Улично-дорожная сеть для обеспечения транспортной доступности комплексной жилой застройки «Охтинские Высоты» расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское городское поселение, уч. Мистолово, на земельном участке с кадастровым номером 47:07:0713002:7734 считать состоявшимися в период с 27 января 2026 года по 20 февраля 2026 года.

2. Информация по предмету публичных слушаний доведена до сведения жителей и заинтересованных лиц в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3. Согласно протоколу публичных слушаний от 16.02.2026, проект планировки территории и проект межевания территории с целью размещения линейного объекта «Улично-дорожная сеть для обеспечения транспортной доступности комплексной жилой застройки «Охтинские Высоты» расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское городское поселение, уч. Мистолово, на земельном участке с кадастровым номером 47:07:0713002:7734 в целом одобрены.

Председатель комиссии по подготовке  
проекта Правил землепользования и  
застройки Бугровского городского  
поселения Всеволожского муниципального  
района Ленинградской области

Нилов А.А.