



**БУГРОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от ____ № ____

Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Бугровском городском поселении Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Бугровского городского поселения, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров совет депутатов Бугровского городского поселения

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Бугровском городском поселении Всеволожского муниципального района Ленинградской области согласно приложению к настоящему решению.

2. Установить, что Порядок организации и проведения публичных слушаний по вопросам местного значения в Бугровском городском поселении Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденный решением совета депутатов от 18.09.2024 № 6 не распространяется на организацию и проведение общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Бугровском городском поселении Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Бугровский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Бугровского городского поселения в сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию совета депутатов по использованию земель, архитектуре, строительству и экологической безопасности.

Глава муниципального образования

Е.В. МОИСЕЕВА

Положение
о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных
слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Бугровском городском
поселении Всеволожского муниципального района Ленинградской области

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Бугровском городском поселении Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Положение) разработано в соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2014 № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров.

1.2. Настоящим Положением определяются:

1) порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Бугровского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – поселение).

2) организатор общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) официальный сайт для размещения информации об общественных обсуждениях или публичных слушаний;

5) требования к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний;

6) форма оповещения о начале общественных обсуждений (приложение 1 к настоящему Положению) или публичных слушаний (приложение 2 к настоящему Положению), порядок подготовки и форма протокола общественных обсуждений (приложение 3 к настоящему Положению) или публичных слушаний (приложение 4 к настоящему Положению), порядок подготовки и форма заключения о результатах общественных обсуждений (приложение 5 к настоящему Положению) или публичных слушаний (приложение 6 к настоящему Положению);

7) порядок проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, а также порядок консультирования посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

1.3. Под общественными обсуждениями или публичными слушаниями по вопросам

градостроительной деятельности в настоящем Положении понимается способ участия жителей поселения в осуществлении градостроительной деятельности на территории поселения и выявления мнения иных заинтересованных лиц, права и интересы которых могут затрагиваться при осуществлении градостроительной деятельности на территории поселения, по существу выносимых на общественные обсуждения вопросов градостроительной деятельности (далее - вопросы).

1.4. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся при рассмотрении следующих вопросов в сфере градостроительной деятельности:

- проекту генерального плана, проекту о внесении изменений в генеральный план поселения;
- проекту правил землепользования и застройки, проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки поселения;
- проекту планировки территории части территории поселения;
- проекту межевания части территории поселения;
- проекту правил благоустройства территории, проекту о внесении изменений в правила благоустройства территории поселения;
- проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;
- проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

1.5. **Процедура проведения общественных обсуждений** состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале общественных обсуждений;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее также - сеть "Интернет"), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
- 4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- 5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

1.6. **Процедура проведения публичных слушаний** состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале публичных слушаний;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

2. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, идентификация

участников

2.1. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

2.2. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

2.3. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Не требуется представление документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте).

Для подтверждения указанных сведений может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

2.4. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального

строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

2.5. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

3. Уполномоченный орган местного самоуправления, ответственный за подготовку и проведение на территории поселения общественных обсуждений или публичных слушаний; организатор проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

3.1. Уполномоченным органом местного самоуправления Бугровского городского поселения, ответственным за подготовку и проведение на территории поселения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам, перечисленным в пункте 1.4 настоящего Положения, является администрация Бугровского городского поселения (далее – администрация поселения).

3.2. Организатором проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по конкретным вопросам в сфере градостроительной деятельности в соответствии с настоящим Положением является постоянно действующая Градостроительная комиссия администрации Бугровского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Состав Градостроительной комиссии и порядок ее деятельности утверждается уполномоченным органом – администрацией поселения. По согласованию с Главой муниципального образования в состав Градостроительной Комиссии может быть включен один из депутатов совета депутатов поселения.

3.3. Организатором общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки, проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки поселения при их проведении может выступать комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселения, состав и порядок деятельности которой утверждается главой администрации поселения.

Требования к составу и порядку деятельности указанной комиссии устанавливаются в соответствии с Градостроительным Кодексом законами Ленинградской области, нормативными правовыми актами администрации поселения.

4. Назначение общественных обсуждений или публичных слушаний

4.1. Решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний принимается главой муниципального образования в форме постановления главы муниципального образования по представлению (инициативе) уполномоченного органа – администрации поселения на основании обращения главы администрации поселения, осуществляющего свои полномочия на основе контракта.

Постановление главы муниципального образования о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний принимается не позднее пяти рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения главы администрации и прилагаемых документов.

4.2. Инициатива проведения публичных слушаний выдвигается в письменной форме и должна содержать следующие сведения:

- обоснование необходимости проведения общественных обсуждений или публичных слушаний;
- срок, дату и время проведения общественных обсуждений или публичных слушаний;

- срок и место размещения оповещения о начале проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в соответствии с действующим законодательством;
- место проведения собрания участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

4.3. Постановление главы муниципального образования о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний должно содержать:

- информацию об органе, уполномоченном на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний;
- сроки и место проведения общественных обсуждений или публичных слушаний;
- сроки и место размещения оповещения о начале проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.;
- требования к организатору общественных обсуждений или публичных слушаний о предоставлении материалов для утверждения заключения о результатах публичных слушаний (общественных обсуждений).

4.4. Постановление главы муниципального образования о назначении публичных слушаний, включая приложения к нему, подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в порядке, установленном для опубликования (обнародования) соответствующих муниципальных правовых актов, не позднее пяти календарных дней со дня его принятия.

5. Срок, дата и время проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

5.1. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний с момента оповещения жителей поселения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется настоящим Положением и не может превышать один месяц.

5.2. В пределах срока проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяется дата проведения собрания участников общественных обсуждений или публичных слушаний – день, в который проводятся слушания, а в случаях, когда публичные слушания проводятся в форме нескольких собраний, – даты проведения каждого из собраний.

Дата общественного обсуждения или публичных слушаний (дата проведения первого собрания) не может быть назначена ранее истечения двух недель (14 календарных дней) от даты оповещения жителей поселения о времени и месте проведения публичных слушаний, если иной срок не предусмотрен действующим законодательством Российской Федерации или настоящим Положением.

Датой оповещения жителей поселения о времени и месте проведения общественного обсуждения или публичных слушаний является дата опубликования оповещения о начале общественного обсуждения или публичных слушаний в газете «Бугровский Вестник» и на официальном сайте органов местного самоуправления поселения Бугровского городского поселения в сети Интернет.

5.3. Временем проведения публичных слушания является время начала собрания, а в случаях, когда публичные слушания проводятся в форме нескольких собраний, – время начала каждого из собраний.

5.4. Дата и время проведения общественного обсуждения или публичных слушаний определяются, исходя из необходимости создания максимальных удобств для участников публичных слушаний и технической возможности, определяемой в соответствии с целевым назначением помещения для проведения общественного обсуждения или публичных слушаний.

Время начала проведения общественного обсуждения или публичных слушаний не может быть ранее 10 и позднее 19 часов по местному времени.

6. Место проведения публичных слушаний

6.1. Местом проведения общественного обсуждения или публичных слушаний является место нахождения помещения, в котором проводится собрание участников общественного обсуждения или публичных слушаний, а в случаях, когда общественного обсуждения или публичные слушания проводятся в форме нескольких собраний, – место нахождения помещения (помещений), в котором (которых) проводится каждое из собраний.

Место проведения общественного обсуждения или публичных слушаний определяется исходя из необходимости создания максимальных удобств для участников общественного обсуждения или публичных слушаний и технических возможностей помещения для голосования.

6.2. Общественное обсуждение или публичные слушания проводятся в помещении, пригодном для проведения собраний граждан.

6.3. Помещение для общественного обсуждения или публичных слушаний должно быть оборудовано сидячими местами для участников в количестве не менее 10 процентов от общего количества участников, а в случаях проведения общественного обсуждения или публичных слушаний в форме нескольких собраний – от количества участников общественного обсуждения или публичных слушаний, проживающих на соответствующей части территории поселения.

7. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний

7.1. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний должно содержать:

1) информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

2) информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

3) информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

5) информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему (в случае проведения общественных обсуждений);

6) информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информацию о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников общественных обсуждений или публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний).

7.2. Оповещение о начале общественных обсуждений, публичных слушаний:

1) подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте органов местного самоуправления Бугровского городского поселения проекта, подлежащего рассмотрению

на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, если иное не предусмотрено настоящим Положением в соответствии с Градостроительным кодексом РФ;

2) распространяется на информационных стендах, оборудованных около здания администрации поселения, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, указанных в пункте 2.2 настоящего Положения (далее - территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания), иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений или публичных слушаний к указанной информации.

8. Доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, организация экспозиции проекта

8.1. Организатором общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, всех участников общественных обсуждений или публичных слушаний (в том числе путем предоставления при проведении общественных обсуждений доступа к официальному сайту органов местного самоуправления, подведомственных им организаций).

8.2. Официальный сайт органов местного самоуправления Бугровского городского поселения [REDACTED] должен обеспечивать возможность:

1) проверки участниками общественных обсуждений полноты и достоверности отражения на официальном сайте внесенных ими предложений и замечаний;

2) представления информации о результатах общественных обсуждений, количестве участников общественных обсуждений.

8.3. Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, осуществляется со дня опубликования оповещения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний и до дня проведения первого собрания участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

На экспозиции проекта должны быть представлены:

1) оповещение о начале общественных обсуждений, публичных слушаний;

2) проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях и информационные материалы к нему.

8.4. В ходе работы экспозиции проводится консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется сотрудниками администрации поселения и (или) разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

8.5. В период проведения экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему участники общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедшие в соответствии с настоящим Положением идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта.

. На экспозиции проекта ведется книга (журнал) учета предложений и замечаний посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях (приложение 7 к настоящему Положению).

9. Порядок внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний замечаний и предложений по предмету общественных обсуждений или публичных слушаний

9.2. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, перечисленные в пунктах 2.1 и 2.2. настоящего Положения, прошедшие идентификацию, вправе направлять свои замечания и предложения в уполномоченный орган - администрацию поселения, для включения их в протокол общественных обсуждений или публичных слушаний в сроки, указанные в оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний.

9.3. Предложения и замечания должны соответствовать предмету общественных обсуждений или публичных слушаний.

9.4. Предложения и замечания по проекту общественных обсуждений или публичных слушаний вносятся посредством:

- записи предложений и замечаний в журнале в период работы экспозиции;
- личного обращения в уполномоченный орган по адресу: г. Бугры, ул. Шоссейная, д.12(помещение администрации поселения);
- официального сайта органов местного самоуправления Бугровского городского поселения в сети **Интернет** ;
- почтового отправления по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское городское поселение, г.Бугры, ул. Шоссейная, д.12;

9.5. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с настоящим Положением, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений или публичных слушаний.

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений или если предложения и замечания не относятся к предмету публичных слушаний или общественных обсуждений.

9.6. Участник общественных обсуждений или публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

10. Порядок проведение собрания по проектам, рассматриваемым на общественных обсуждениях или публичных слушаниях

10.1. Собрание по проектам, рассматриваемым на общественном обсуждении или публичных слушаниях проводится организатором общественных обсуждений или публичных слушаний – соответствующей комиссией администрации поселения (далее – Комиссия).

10.2. К участию в собрании допускаются лица, являющиеся в соответствии с требованиями настоящего Положения участниками публичных слушаний.

10.3. Перед началом собрания Комиссия регистрирует лиц, участвующих в собрании (далее - участники собрания). Целью регистрации является идентификация участников собрания. Регистрация участников осуществляется в журнале регистрации, который ведется на бумажном носителе.

10.4. Регистрация участников собрания является обязательной и осуществляется на основании документа, удостоверяющего личность участника (для физических лиц), а именно: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации).

Регистрация юридических лиц и индивидуальных предпринимателей осуществляется на основании документа, подтверждающего наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также полномочия представителя юридического лица или индивидуального предпринимателя, документа, удостоверяющего личность представителя юридического лица или индивидуального предпринимателя.

Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

10.5. Комиссия отказывает в регистрации лицам, не представившим при регистрации документы, предусмотренные [пунктом 10.4](#) настоящего Положения. Такие лица не являются участниками собрания.

10.6. На собрании ведется аудиозапись.

10.7. На собрание не допускаются лица, находящиеся в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения.

10.8. Участники собрания, желающие выступить на собрании, должны зарегистрироваться в качестве выступающих на собрании в журнале регистрации, указанном в подпункте 10.3 настоящего Положения.

10.9. Председатель собрания (член Комиссии, назначенный председателем собрания) перед началом собрания оглашает:

1) вопросы (наименование проектов), подлежащие обсуждению на публичных слушаниях;

2) порядок и последовательность проведения публичных слушаний;

3) представляет докладчиков, оглашает время, отведенное на выступление участникам публичных слушаний;

4) наличие поступивших предложений и замечаний по предмету публичных слушаний;

5) иную информацию, необходимую для проведения публичных слушаний.

10.10. Председатель собрания предоставляет слово докладчикам собрания по обсуждаемому вопросу, после чего следуют вопросы участников собрания. Вопросы могут быть заданы как в устной, так и в письменной форме.

Далее председатель предоставляет слово в порядке очередности участникам собрания, зарегистрированным в качестве выступающих на собрании. Участники собрания выступают только с разрешения председателя собрания.

Выступления на собрании должны быть связаны с предметом публичных слушаний.

10.11. Председатель собрания имеет право на внеочередное выступление.

10.12. Выступающие не вправе употреблять в своей речи грубые, оскорбительные выражения, наносящие вред чести и достоинству других лиц, призывать к незаконным действиям, использовать заведомо ложную информацию, допускать необоснованные обвинения в чей-либо адрес.

10.13. Участники собрания не вправе мешать проведению собрания, вмешиваться в выступления участников, прерывать их выкриками, аплодисментами.

10.14. При несоблюдении порядка, установленного настоящим Положением,

участники собрания могут быть удалены из помещения, являющегося местом проведения собрания.

11. Протокол общественных обсуждений или публичных слушаний

11.1. Общественные обсуждения или публичные слушания протоколируются. Протокол общественных обсуждений или публичных слушаний подписывается председателем собрания и секретарем Комиссии.

11.2. В протоколе общественных обсуждений или публичных слушаний указываются:

1) дата составления протокола общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) информация об организаторе общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, дата и источник его опубликования;

4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания;

5) все предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

11.3. К протоколу общественных обсуждений или публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

12. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний

12.1. На основании протокола общественных обсуждений или публичных слушаний Комиссия осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

12.2. В заключении о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний указываются:

1) дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний, которые приняли участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

3) реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания

граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений или публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

5) аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний.

12.3. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не позднее трех рабочих дней со дня их окончания направляется Комиссией главе муниципального образования на утверждение.

12.4. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний утверждается постановлением главы муниципального образования и подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

12.5. Комиссия обеспечивает хранение итоговых документов общественных обсуждений или публичных слушаний и документов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации для хранения официальных документов.

13. Особенности и сроки проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

13.1. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту генерального плана, проекту о внесении изменений в генеральный план поселения

13.1.1. Общественные обсуждения или публичные слушания по проектам **генерального плана поселения** и по проектам, предусматривающим внесение **изменений в генеральный план поселения**, проводятся в каждом населенном пункте поселения, за исключением случаев, установленных частями 3.1 - 3.3 статьи 28 Градостроительного кодекса РФ.

В случае подготовки изменений в генеральный план поселения, в связи с принятием решения о комплексном развитии территории общественные обсуждения или публичные слушания могут проводиться в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории.

В случае подготовки изменений в генеральный план поселения, применительно к территории одного или нескольких населенных пунктов, их частей общественные обсуждения или публичные слушания проводятся в границах территории, в отношении которой принято решение о подготовке предложений о внесении в генеральный план изменений.

Случаи подготовки проектов генерального плана поселения, проектов, предусматривающих внесение изменений в генеральный план поселения без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, могут быть установлены законодательством Ленинградской области о градостроительной деятельности.

При проведении общественных обсуждений или публичных слушаний в целях обеспечения участников общественных обсуждений или публичных слушаний равными возможностями для участия в общественных обсуждениях или публичных слушаниях территория населенного пункта может быть разделена на части.

13.1.2. Решение о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана, проекту о внесении изменений в генеральный план поселения (далее – проект генерального плана, проект внесения изменений в генеральный план) принимается главой муниципального образования в течение пяти рабочих дней со дня поступления проекта генерального плана, проекта о внесении изменений в генеральный план с приложением заключений и согласований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

13.1.3. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана, проекту о внесении изменений в генеральный план поселения с момента оповещения жителей поселения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется настоящим Положением и не может превышать один месяц.

13.1.4. Градостроительная комиссия обеспечивает опубликование оповещения о начале общественных обсуждений, публичных слушаний, в порядке, предусмотренном частью 7 настоящего Положения. Вместе с оповещением о начале общественных обсуждений, публичных слушаний на официальном сайте опубликованию подлежат проект генерального плана, проект изменений в генеральный план, а также материалы по обоснованию проекта генерального плана, проекта внесения изменений в генеральный план.

13.1.5. Одновременно с опубликованием оповещения о начале общественных обсуждений, публичных слушаний, Градостроительная комиссия обеспечивает размещение экспозиции в соответствии с разделом 8 настоящего Положения.

13.2. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки, проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки поселения

13.2.1. Подготовка проекта правил землепользования и застройки осуществляется с учетом заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний и предложений заинтересованных лиц.

В случае приведения правил землепользования и застройки в соответствие с ограничениями использования объектов недвижимости, установленными в границах зон с особыми условиями использования территорий, общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся.

В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, а также в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в связи с принятием решения о комплексном развитии территории, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент, в границах территории, подлежащей комплексному развитию.

13.2.2. Глава муниципального образования при получении от администрации поселения проекта правил землепользования и застройки принимает решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по такому проекту в срок не позднее чем через пять рабочих дней со дня получения такого проекта.

13.2.3. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки проводятся в порядке, определяемом настоящим Положением в соответствии со статьями 5.1 и 28 и с частями 13 и 14 статьи 31 Градостроительного кодекса РФ.

Продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по

проекту правил землепользования и застройки составляет не более одного месяца со дня опубликования такого проекта.

13.2.4. Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселения обеспечивает опубликование оповещения о начале общественных обсуждений, публичных слушаний, в порядке, предусмотренном разделом 7 настоящего Положения. Вместе с оповещением о начале общественных обсуждений, публичных слушаний на официальном сайте опубликованию подлежат проект правил землепользования и застройки поселения проект внесения изменений в правила землепользования и застройки поселения, а также материалы по обоснованию проекта правил землепользования и застройки поселения, проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки поселения.

13.2.5. Одновременно с опубликованием оповещения о начале общественных обсуждений, публичных слушаний комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселения, обеспечивает размещение экспозиции в соответствии с разделом 8 настоящего Положения.

13.3. Общественные обсуждения или публичные слушания по проектам планировки территорий, проектам межевания территорий

13.3.1. Проекты планировки территории и проекты межевания территории, решение об утверждении которых принимается в соответствии с настоящей статьей органами местного самоуправления Всеволожского муниципального района, до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, за исключением случаев, предусмотренных частью 13.2 статьи 45 и частью 5.1 статьи 46 Градостроительного Кодекса РФ.

Проекты планировки территории и проекты межевания территории, решение об утверждении которых принимается в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ органами местного самоуправления поселения до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях. В случае внесения изменений в проект планировки территории и (или) проект межевания территории путем утверждения их отдельных частей общественные обсуждения или публичные слушания проводятся применительно к таким утверждаемым частям.

13.3.2. Общественные обсуждения или публичные слушания по указанным проектам проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного Кодекса РФ, и по правилам, предусмотренным частями 11 и 12 статьи 46 Градостроительного Кодекса РФ.

13.3.3. Уполномоченный орган местного самоуправления - администрация поселения обеспечивает опубликование документации по планировке территории (проектов планировки территории и проектов межевания территории) в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещает информацию о такой документации на официальном сайте поселения в сети "Интернет".

13.3.4. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня оповещения жителей поселения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется настоящим Положением и не может быть менее четырнадцати дней и более тридцати дней.

13.3.5. Комиссия обеспечивает опубликование оповещения о начале общественных обсуждений, публичных слушаний, в порядке, предусмотренном разделом 7 настоящего Положения.

Одновременно с опубликованием оповещения о начале общественных обсуждений, публичных слушаний, Комиссия обеспечивает размещение экспозиции в соответствии с разделом 8 настоящего Положения.

13.4. Общественные обсуждения или публичные слушания по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

13.4.1. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном [статьей 5.1](#) Градостроительного Кодекса РФ, с учетом положений статьи 39 Градостроительного кодекса РФ.

В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

13.4.2. Комиссия направляет сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

Указанные сообщения направляются не позднее чем через семь рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.

В сообщении, направляемом правообладателям земельных участков, объектов капитального строительства, указываются:

- 1) наименование проекта, по которому проводятся общественные обсуждения или публичные слушаний;
- 2) сведения о сроках, времени и месте проведения общественных обсуждений или публичных слушаний;
- 3) порядок приема предложений и замечаний по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;
- 4) информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационные материалы к нему.

13.4.3. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня оповещения жителей поселения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется настоящим Положением и не может быть более одного месяца.

13.4.4. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

Приложение 1
к Положению об организации
и проведении общественных обсуждений,
публичных слушаний по вопросам
градостроительной деятельности

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений

_____ сообщает о начале
(Наименование органа, уполномоченного на проведение общественных обсуждений)
общественных обсуждений по проекту _____
(наименование проекта).

Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных слушаниях:

Информационные материалы к проекту

1. _____
2. _____

Порядок и сроки проведения общественных обсуждений

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Бугровском городском поселении Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов Бугровского городского поселения от ____ № ____

Срок проведения общественных обсуждений – с _____ по _____

Место, дата открытия экспозиции проекта, сроки проведения экспозиции, дни, часы посещения экспозиции

Экспозиция проекта, подлежащего обсуждению на общественных обсуждениях, открыта:

по адресу: _____

с _____ (дата открытия экспозиции) по _____ (дата закрытия экспозиции).

Посещение экспозиции возможно _____
(дни)

Часы работы: _____.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему размещены на сайте

(Наименование сайта)

Консультации по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях можно получить в часы работы экспозиции лично по адресу: _____ или по телефону _____

Порядок, сроки и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях

Внесение предложений и замечаний участниками общественных слушаний осуществляется в порядке, предусмотренном разделом 9 Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Бугровском городском поселении Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок с _____ по _____

Предложения и замечания по проекту вносятся посредством:

- записи предложений и замечаний в журнале в период работы экспозиции;
- личного обращения в уполномоченный орган по адресу _____;
- официального сайта _____;
- почтового отправления по адресу _____.

Приложение 2
к Положению об организации
и проведении общественных обсуждений,
публичных слушаний по вопросам
градостроительной деятельности

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале публичных слушаний

_____ сообщает о начале
(Наименование органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний)
публичных слушаний по проекту _____
(наименование проекта)

Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях:

Информационные материалы к проекту

3. _____
4. _____

Порядок и сроки проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Бугровском городском поселении Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов Бугровского городского поселения от ____ № ____

Срок проведения публичных слушаний – с _____ по _____
Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний _____,

Место, дата открытия экспозиции проекта, сроки проведения экспозиции, дни, часы посещения экспозиции

Экспозиция проекта, подлежащего обсуждению на публичных слушаниях, открыта:

по адресу: _____

с _____ (дата открытия экспозиции) по _____ (дата закрытия экспозиции).

Посещение экспозиции возможно _____
(дни)

Часы работы: _____.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены на сайте _____
(Наименование сайта)

Консультации по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях можно получить в часы работы экспозиции лично по адресу: _____ или по телефону _____

Порядок, сроки и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях

Внесение предложений и замечаний участниками публичных слушаний осуществляется в порядке, предусмотренном разделом 9 Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Бугровском городском поселении Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания в срок с _____ по _____

Предложения и замечания по проекту вносятся посредством:

- записи предложений и замечаний в журнале в период работы экспозиции;
- личного обращения в уполномоченный орган по адресу _____;
- официального сайта _____;
- почтового отправления по адресу _____.

Приложение 3
к Положению об организации
и проведении общественных обсуждений,
публичных слушаний по вопросам
градостроительной деятельности

Протокол
общественных обсуждений
от _____

По проекту _____
(наименование проекта)

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

2. Организатор общественных обсуждений _____

3. Сроки проведения общественных обсуждений _____

4. Оповещения о начале общественных обсуждений (название, номер, дата печатных изданий и др) _____

5. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний) _____

6. Предложения и замечания участников общественных обсуждений

Участник	Предложения и замечания участников общественных обсуждений	рекомендации

Приложение :

Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений

Подпись: Председатель собрания

Секретарь комиссии

Приложение 4
к Положению об организации
и проведении общественных обсуждений,
публичных слушаний по вопросам
градостроительной деятельности

Протокол
публичных слушаний от _____ N _____

По проекту _____
(наименование проекта)

1. Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

2. Уполномоченный орган _____

3. Сроки проведения публичных слушаний _____

4. Формы оповещения о начале публичных слушаний (название, номер, дата печатных изданий и др. формы) _____

5. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний) _____

6. Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний (где и когда проведено)

7. Предложения и замечания участников публичных слушаний:

Участник	Предложения и замечания участников публичных слушаний	Рекомендации

Приложение :

Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний

Подпись: Председатель собрания

Секретарь комиссии

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
от _____

1. Наименование проекта, рассмотренного на общественные обсуждения: _____

2. Количество участников общественных обсуждений _____

3. Сроки проведения общественных обсуждений _____

4. Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений _____

5. Реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение _____

6. Предложения и замечания участников общественных обсуждений

Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

Участник	Предложения и замечания участников общественных обсуждений	Рекомендации

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений

Участник	Предложения и замечания участников общественных обсуждений	Рекомендации

7. Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний :

8. Выводы по результатам общественных обсуждений:

Председатель комиссии _____
(Подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь комиссии _____
(Подпись) (Ф.И.О.)

Приложение 6
к Положению об организации
и проведении общественных обсуждений,
публичных слушаний по вопросам
градостроительной деятельности

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**
от _____

1. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

2. Количество участников публичных слушаний _____

3. Сроки проведения публичных слушаний _____

4. Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний

5. Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение _____

6. Предложения и замечания участников публичных слушаний

Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания

Участник	Предложения и замечания участников публичных слушаний	Рекомендации

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний

Участник	Предложения и замечания участников публичных слушаний	Рекомендации

7. Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний :

8. Выводы по результатам публичных слушаний:

Председатель комиссии _____
(Подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь комиссии _____

(Подпись) (Ф.И.О.)

Приложение 7
к Положению об организации
и проведении общественных обсуждений,
публичных слушаний по вопросам

Форма

книги (журнала) учета предложений и замечаний посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Место жительства (заполняется жителями)	Правоустанавливающие документы (заполняется правообладателями земельных участков, объектов капитального строительства, помещений, расположенных на территории, применительно к которой подготовлен проект)	Предложения и замечания	Дата	Подпись